PER LA PUBBLICITÀ SU QUESTO **GIORNALE CHIAMA** 333.4450204 **OPPURE** giornalelarana@ yahoo.it



Ottobre 2021

TANTI I CANTIERI PER METTERE IN SICUREZZA LA VIABILITA



alla rotatoria verranno agevolati gli automobilisti che provengono dalle strade secondarie e devono immettersi sulla regionale". L'intervento – del costo di circa 250mila euro ed eseguito dall'impresa stradale Marino Mene-

ghelli di Bovolone - si sta concludendo in auesti giorni e mancano solo le ultime formalità.

Via Marconi

Altro intervento di rilievo in cantiere riguarderà via Marconi dove, grazie ad un bando della legge regionale 39 che promuove interventi a favore della mobilità e della sicurezza stradale, nei prossimi mesi proseguiranno i lavori per il rinnovamento dell'arredo urbano e la messa in sicurezza della circolazione. Si tratta del prosequimento di una serie di interventi cominciati già negli anni scorsi e che hanno riguardato l'intera

area a partire da via San Zeno. "Grazie al cofinanziamento regionale che abbiamo ottenuto - spiega Fanton – siamo pronti ad assegnare l'appalto entro la fine dell'anno ed a far partire i lavori nel 2022".

Cherubine

Un altro importante intervento viabilistico ha riguardato la viabilità di ci veniva dalla cittadinanza per rendere più sicuro un incrocio da tanti anni

Stazione - ciclopedonale Asparetto

Prosegue inoltre la campagna di asfaltatura 2021 con altre strade che verranno interessati dai lavori

protagonista di alcuni incidenti", evidenza l'assessore ai lavori pubblici. Asfaltature - piazzetta

Cherubine dove è stato installato un impianto semaforico grazie ad un contributo della provincia. "Abbiamo voluto andare incontro ad una richiesta sempre più pressante che

entro la fine dell'anno e altri interventi per la messa in sicurezza dei passaggi pedonali. Altri due cantieri nelle ultime settimane stanno riguardando la piazzetta della stazione ferroviaria

Prossima uscita dicembre 2021

www.larananews.it

FINANZIAMENTI

Il Comune di Cerea a sostegno delle imprese e dei lavoratori autonomi colpiti dalla crisi

NUOVI PROGETTI

Asparetto cambia volto: ecco il nuovo progetto Pag.6

PARCHI

Inaugurati i lavori di riqualificazione del parco Le Vallette Pag.9

CINEMA

Salvatores a Villa Dionisi per il ritorno di Casanova Pag.13

ASSOCIAZIONI

In Area Exp l'assemblea generale di Lignum Pag.14

e la ciclopedonale di via Ferramosche con la contestuale sistemazione del piazzale antistante al cimitero di Asparetto.

Bretella zona industriale "Entro la fine del nostro mandato - ha proseguito Fanton - puntiamo a far partire la convenzione con il comune di Legnago per la realizzazione della bretella che collegherà l'area industriale delle due città superando il fiume Lavino. Questa opera sulla quale c'è l'accordo tra i due comuni avrà un costo complessivo di 450mila euro che sarà diviso equamente". "Si tratta di un progetto importante - spiega l'assessore ceretano ai lavori pubblici - perché permetterà di decongestionare il traffico dalla regionale 10 e permetterà di collegare più velocemente l'area industriale della nostra città alla Transpolesana".

ocalità Crosaron Sono ormai ultimati i lavori

per realizzare la rotonda in località Crosaron. Un intervento molto atteso quello del Comune, perché contribuirà a risolvere il problema della viabilità, in un punto in cui si intersecano via Crosaron di Calcara, via Montello e la strada regionale 10. "In quel punto transitano decine di migliaia di veicoli al giorno nei due sensi di marcia spiega l'assessore ai Lavori Pubblici Bruno Fanton -. Fino a poche settimane fa si verificavano spesso delle code, oggi grazie

NUOVA SUPER VALUTAZIONE **DEL TUO VECCHIO OCCHIALE** FINO A € 120*

CEREA - VIA MANTOVA 57 | TEL: 0442.320333 S.G. LUPATOTO - VIA ROMA 1B | TEL: 045.8751504

*SE SEI UNO STUDENTE E HAI BISOGNO DI UN NUOVO OCCHIALE COMPLETO DI LENTI, RITIRIAMO E VALUTIAMO IL TUO USATO FINO A 120€. VIENI A SCOPRIRE COME

IL VILLAGGIO TRIESTE AL CENTRO DI Interventi per migliorarne il decoro



I Villaggio Trieste, a Cerea, è stato nei mesi estivi al centro di una serie di interventi per migliorarne la sicurezza stradale e il decoro. I lavori sono serviti a riqualificare la zona antistante la scuola elementare, in via Monte Carega, con il Comune che ha puntato così a ridisegnare i parcheggi, a sistemare il verde e a realizzare un nuovo percorso pedonale.

"Abbiamo raccolto le istanze dei cittadini e siamo intervenuti in un quartiere che è molto frequentato anche da

chi deve recarsi al distretto sanitario dell'Ulss 9 Scaligera, oltre che alla scuola - ha spiegato l'assessore ai Lavori pubblici Bruno Fanton -. L'obiettivo è di rendere più funzionale il parcheggio, con lo stesso numero di posti auto. ma distribuiti in modo più razionale per consentire un accesso e un'uscita in sicurezza. Contestualmente l'attuale isola di protezione pedonale, che ha sempre rappresentato un problema per le auto. verrà sostituita da un attraversamento pedonale rialzato". "Sempre nella medesima "zona, prosegue Fanton, "verrà migliorato il verde, con

interno, per garantire così un maggiore ordine e decoro. Verranno inoltre installate delle nuove panchine".

L'intervento del Comune a Villaggio Trieste, del costo di circa 35mila euro, prevede la sistemazione e la riasfaltatura dei marciapiedi nelle vicinanze della scuola. con l'eliminazione delle barriere architettoniche. per consentire un passaggio più agevole alle persone con disabilità e a coloro che hanno un passeggino. Dei nuovi punti luce verranno inoltre installati nel percorso ciclopedonale che porta in via Monte Tomba. "Siamo felici di comunito Fanton - che sono stati effettuati anche i lavori di messa in sicurezza idrica, attraverso la realizzazione del bacino di laminazione per la raccolta e l'allontanamento delle acque meteoriche, in una zona che negli ultimi anni è stata spesso soggetta ad allagamenti a causa della progressiva urbanizzazione dell'area, a fronte di una rete fognaria ormai obsoleta e non più funzionale. Dell'intervento beneficeranno viale Ungheria, via Monte Ortigara, via Verdi, e altre strade limitrofe. Ci auguriamo che in futuro, ultimati i lavori, non si verifichino più disagi per i cit-





GLI EVENTI DI AREA EXP

23-24 COIN UP

31
ottobre

IL MERCATINO DELLA FABBRICA

31 HALLOWEEN

13-14 FIERA

DELL'ELETTRONICA

19 novembre LA FABBRICA DEGLI ARTISTI

28 IL MERCATINO

DELLA FABBRICA

08
dicembre

IL MERCATINO DI NATALE NEW B



Area EXP - Cerea (VR)



Una divisione di Vesentini srl

Vesentini s.r.l. da oltre vent'anni progetta soluzioni d'arredo per la casa, per negozi e per l'ufficio.







Prendi il meglio che esiste e miglioralo, se non esiste, crealo.



Chiedi un appuntamento con il nostro progettista

Sarai accompagnato nel nostro showroom e potrai toccare con mano la qualità dei nostri prodotti e vedere le molte soluzioni disponibili.

Attraverso la realizzazione di immagini tridimensionali foto-realistiche potrai inoltre vedere, già in fase di progetto, il risultato finale del tuo nuovo ambiente.

Puoi visitare il nostro showroom in: Via Sangallo, 2 - 37053 - Cerea (VR)

Tel: 0442 332099

E-Mail: contract@vesentini.it

IL COMUNE DI CEREA A SOSTEGNO DELLE IMPRESE E DEI LAVORATORI AUTONOMI COLPITI DALLA CRISI



a giunta ceretana ha approvato nei giorni scorsi il provvedimento che stanzia un importo di 120mila euro a sostegno delle imprese e dei lavoratori autonomi colpiti dalla crisi dovuta alla pandemia. Si tratta di una boccata di ossigeno per il tessuto produttivo ceretano, che corri-

sponde a un contributo fissato in 1.000 euro per ogni azienda o ditta individuale che ne farà richiesta.

"Questo bando, che si aggiunge a tutte le iniziative a favore delle aziende promosse nel corso dell'ultimo anno, sta a dimostrare la nostra volontà di sostenere l'economia ceretana, con l'obiettivo di contribuire ad alleviare

le sofferenze in questo particolare momento storico e soprattutto per ripartire con più fiducia. Sosteniamo così il mondo produttivo, che nella nostra realtà spesso coincide con moltissime famiglie", afferma il sindaco Marco Franzoni.

"Dopo aver garantito gli equilibri di bilancio, nel corso del consiglio Comunale dello scorso fine settembre, abbiamo deciso di destinare un'ulteriore, importante, somma a favore delle realtà che hanno registrato una riduzione di fatturato in questo difficile periodo. Attraverso questa nuova iniziativa abbiamo voluto allarga-

re la platea dei beneficiari, cercando di erogare un contributo alle piccole aziende che non hanno potuto partecipare ai precedenti bandi e che hanno massimo dieci dipendenti", spiega l'assessore al Bilancio Matteo Lanza.

Possono presentare domanda di contributo tutte le imprese e tutti i lavoratori autonomi iscritti alla Camera di Commercio, con sede operativa o legale nel Comune di Cerea e in grado di dimostrare di avere registrato un ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi dell'anno 2020 inferiore almeno del 10% rispetto all'ammontare medio mensile del fatturato e dei corrispettivi dell'anno 2019.

"Con questa ulteriore manovra economica vogliamo essere vicini alle aziende della nostra città che stanno affrontando con noi le difficoltà quotidiane e per dare un sostegno in più nell'ottica della ripartenza", conclude Lanza.

La domanda di assegnazione del contributo, dovrà essere presentata entro il 25 ottobre 2021. La modulistica per la presentazione delle domande di contributo a fondo perduto è disponibile sul sito del Comune di Cerea.

RIAPRE IL CHIOSCO COMUNALE NEL PARCO DEL MUNICIPIO

ogo diversi mesi di attesa riapre il chiosco comunale nel parco sul retro del municipio. Ad aggiudicarsi il bando pubblicato dal Comune nella scorsa primavera è stato Joy Fazion. Per la famiglia Fazion si tratta di un ritorno a casa visto che aveva in gestione il chiosco già negli anni Ottanta. La struttura del parco comunale fu costruita nel lontano 1986 da Gino Fazion e dalla moglie Rosa su un terreno comunale con un accordo di 15 anni. Nel 2001 però i Fazion, che avevano il diritto di prelazione, decisero di proseguire le loro attività imprenditoriali altrove lasciando la struttura nel parco. Ora, a distanza di vent'anni, la famiglia Fazion torna sul luogo che ha visto nascere la sua fortuna.

La nuova attività è stata inaugurata nei primi giorni di settembre alla presenza dell'amministrazione comunale che ha puntato molto sulla valorizzazione di questo chiosco per rendere ancora più vivo il parco. "Siamo contenti che a vincere il nostro bando sia stata una famiglia ceretana "storica" - ha evidenziato l'assessore allo sviluppo economico Matteo Lanza. "Joy ha riammodernato il chiosco per renderlo più accogliente per famiglie e ragazzi". L'accordo tra il comune e Fazion prevede che il nuovo gestore del chiosco si occupi di svuotare i cestini del parco di aprire e pulire i bagni e di aprire e chiudere i cancelli del parco diventando, di fatto, il custode.



ASPARETTO CAMBIA VOLTO: ECCO IL NUOVO PROGETTO

LE EX SCUOLE AL CENTRO DI UN INTERVENTO CHE RIDISEGNERÀ IL QUARTIERE



sparetto avrà un nuovo luogo di aggregazione per i giovani, un luogo che potrà conjugare lo sport e il tempo libero.

L'amministrazione comunale di Cerea ha scelto infatti di procedere con la demolizio-

ne del vecchio stabile delle ex scuole medie per realizzare due campi polifunzionali, completi di spogliatoi e di un magazzino. Inoltre contestualmente verrà creato un piazzale adibito a parcheggio per contribuire così al deflusso delle auto nei momenti di ingresso e

uscita dalle scuole e dalla palestra.

«È una svolta importante per Asparetto, attesa da molti anni. Dal 1997 la scuola è infatti inutilizzata e inagibile. Quando ci siamo insediati abbiamo trovato una situazione delicata: non era ancora stata individuata infatti una destinazione d'uso per il fabbricato - spiega il presidente del Consiglio comunale di Cerea Marco Modenese, residente ad Asparetto -. Ora abbiamo avviato un nuovo percorso, che prevede prima di tutto un confronto con la comunità di Asparetto per condivide nel dettaglio la soluzione progettuale. Sarà l'occasione per spiegare come intendiamo coprire il costo dell'opera, del costo di circa 400mila euro. Abbiamo infatti partecipato al bando ministeriale di Rigenerazione Urbana, ma siamo pronti a fare fronte anche a livello comunale da un

punto di vista economico in caso di necessità. perché si tratta di un intervento strategico per il futuro del quartiere». Modenese evidenzia che «In tutto questo percorso c'è qualcuno che fa polemica politica, attraverso una raccolta firme del tutto strumentale. La strada del rifacimento dell'edificio, infatti, non è mai stata una strada percorribile. Affermare il contrario significa gettare fumo negli occhi dei cittadini. Un progetto di questo tipo era destinato fin dall'inizio a non avere futuro, per una questione di costi e per la difficoltà di trovare una destinazione

che ne garantisca la continuità per un pieno e quotidiano utilizzo». «Il Comune - ha spiegato Modenese - non è nella possibilità di investire cifre così importanti per degli ambienti che verrebbero utilizzati sporadicamente. In paese abbiamo la fortuna di avere tanti altri spazi di aggregazione, basti pensare al circolo Noi, che ha aule e bar qià attrezzati. Ora però è il momento di guardare avanti. Abbiamo scelto con questo progetto di investire a favore del quartiere, dello sport, del tempo libero e dei giovani, che sono il futuro della nostra città».







INTERVENTI SUL DECORO URBANO



el corso de

mesi estivi l'amministrazione comunale di Cerea si è concentrata anche sul fronte del decoro concentrando urbano ali interventi su 3 direttrici. "Siamo intervenuti per effettuare la pulizia completa di via Paride, la strada principale di Cerea in cui sono presenti numerosi negozi e la chiesa parrocchiale. - ha spiegato Stefano Brendaglia, assessore con delega al decoro urbano – L'intervento, per il quale abbiamo stanziato 12mila euro, è stato effettuato dopo avere avvisato tutti i commercianti, con una idropulizia a pressione, con acqua leggermente calda per rimuovere sporcizia ed incrostazioni, ma al contempo rispettando la superficie del laterizio". "Un secondo intervento. coordinato con la vicesindaco Lara Fadini, - ha aggiunto Brendaglia - ha



riguardato l'installazione di 20 giostrine nei parchi comunali per un totale di spesa di circa 35mila euro compresi gli oneri di iva. Le giostrine sono state inserite in 7 parchi comunali e in due scuole. la materna di San Vito e quella di Cherubine. Si tratta di fondi che avevamo messo a bilancio nel 2020". "Infine - ha concluso Brendaglia - è stata installata una pavimentazione antitrauma all'asilo nido di San Vito per un esborso di 11mila euro".

LA PARROCCHIA DI CEREA SALUTA DON GIULIO



n'intera città si è stretta domenica 19 settembre attorno a don Giulio Ambrosi per la sua ultima celebrazione eucaristica prima del trasferimento presso la parrocchia di Soave. "Si tratta di una persona che in questi otto anni con noi ha lasciato un segno indelebile.
– ha affermato il sindaco Marco Franzoni - A nome mio, dell'amministrazione comunale e di tutta la cittadinanza esprimo gratitudine e affetto nei confronti di un curato che ha contribuito enormemente alla crescita della nostra comunità dedicandosi in particolare al percorso di crescita educativa di adolescenti e giovani".

"Caro don Giulio, - ha aggiunto il primo cittadino - in questo cammino hai saputo coinvolgere tantissime persone, creando sempre grande partecipazione e illuminandoci con la tua Fede. Ti auguriamo di cuore di proseguire questo tuo percorso con lo stesso entusiasmo di sempre. Grazie di tutto! Cerea ti aspetta sempre a braccia aperte".

Nuovo cda per la Fondazione della Comunità del Territorio di Cerea

o scorso 6 settembre si è riunito nella seduta di apertura per il triennio 2021/2024, in piena continuità con il precedente mandato sulle priorità per la Fondazione e sul completamento degli importanti progetti avviati, il neo eletto Consiglio di Amministrazione della Fondazione della Comunità del Territorio di Cerea ONLUS con all'ordine del giorno l'elezione tra i suoi mem-

bri del Presidente e del Vice Presidente della Fondazione.

La carica di Presidente va quindi a Stefano Ceccato, Vice Presidente sarà invece Claudio Vesentini, mentre gli altri membri del Consiglio sono: Sofia Signoretto, Andrea Manara, Paolo Fazion, Gabriele Maggioni e Marco Tarocco.

INAUGURATO IL NUOVO GIARDINO DELLA Scuola dell'infanzia maggioni



o scorso sabato 11 settembre è stato inaugurato con una bellissima festa il nuovo giardino della Scuola dell'infanzia Maggioni, nella frazione di Aselogna.

Si tratta di un pro- Cerea, insieme a getto che permetterà donazioni di priva-

ai bambini durante tutto l'anno scolastico di svolgere attività ludico-ricreative-educative in uno spazio tutto nuovo, in piena sicurezza. Si tratta di un progetto al quale l'Amministrazione Comunale di Cerea, insieme a

ti, ha contribuito.
Il nuovo giardino
prevede uno spazio che comprende
percorsi sensoriali,
un angolo mediterraneo, tanti giochi e
il bellissimo "albero
di Alessandro"con
la sua esplosione di
vita e di colori, oltre
a tante altre belle
novità.

DOMICILIARITÀ 2.0: A CEREA DA GENNAIO IL Progetto di Affido Dedicato ai nonni

I progetto "Domiciliarità 2.0 - Innovazioni nella gestione, cura e valorizzazione della persona anziana a domicilio" è stato proposto dall'Azienda ULSS 9, in qualità di capofila, per conto dei Comuni del Distretto 4 dell'Ovest Veronese e di parte dei Comuni del Distretto 3 della Pianura veronese. Coinvolgerà in totale 13 comuni e prevede in un certo senso l'affido dei Nonni a domicilio a personale qualificato. Si tratta di un progetto Regionale che a Cerea partirà a cavallo del nuovo

anno già dalle prime settimane di gennaio 2022.

L'affido dei nonni potrà essere di due tipi: uno più leggero che consisterà nell'affido per un paio di ore a settimana oppure un affido più importante con una visita quotidiana al nonno affidatario. Chi si occuperà di questi nonni sarà appositamente formato attraverso un corso e riceverà un compenso che potrà variare a seconda del tipo di affido. Queste persone dovranno prendersi cura di questi nonni che non hanno rete parentale e vivono da soli e dovranno sbrigare piccole faccende

domestiche come la spesa o il ritiro della pensione, il pagamento delle bollette, l'accompagnamento alle visite mediche o a fare le analisi del sangue. Inoltre gli accompagnatori potranno monitorare come gli anziani vivono nella loro casa, se hanno particolari bisogni o esigenze. Le persone a cui saranno affidati i nonni potranno inoltre notare tutti quei piccoli dettagli della vita di tutti i giorni che però possono essere pericolosi per persone anziane o particolarmente fragili che vivono sole.

"Per chi vorrà dedicarsi ai nostri nonni – spiega Cristina Morandi. assessore al sociale - nei prossimi mesi verrà aperto un piccolo bando per reclutare il personale adatto. Non saranno molte le persone coinvolte perché purtroppo il budget che inizialmente è stato assegnato a questo progetto è ridotto e dovrà essere diviso per i 13 comuni coinvolti". "Un altro progetto al quale lavoreremo nei prossimi mesi - aggiunge Morandi - ci vedrà collaborare maggiormente con le dimissioni protette con l'ospedale di Legnago per fare in modo che nel momento in cui la persona anziana viene dimessa vi sia una co-

municazione immediata al medico di base di come sta il paziente e delle sue necessità di modo che la famiglia sappia da subito come muoversi sul territorio". "Inoltre - spiega l'assessore al sociale - per tutte quelle persone che assistono persone anziane o ammalate a casa ci sarà la possibilità di partecipare a corsi di formazione che li aiutino ad alleviare il carico di fatica che tale situazione comporta. Questi corsi saranno erogati in tutti e 13 i comuni coinvolti nel progetto e saranno dedicati ai famigliari che assistono a domicilio le persone malate".

RIPARTE IL PROGETTO "È NATA UNA MAMMA"



Piparte in queste settimane a Cerea il progetto di sostegno per le neomamme "È nata una mamma". Questa iniziativa è promossa dall'assessorato ai Servizi so-

ciali, in collaborazione con l'associazione II Melograno - Centro di informazione Maternità e Nascita.

L'iniziativa prevede il sostegno da parte di un'ostetrica, che incontrerà le madri ogni quindici giorni nella sala consiliare e, se il tempo lo permetterà, nel parco della biblioteca per privilegiare gli incontri all'aria aperta. Saranno inoltre disponibili il supporto telefonico e le visite domiciliari su richiesta, al fine di tutelare la salute psicofisica della mamma e del bambino.

"Dopo la nascita del primo figlio alcune mamme manifestano il bisogno di un sostegno psicologico e pratico. C'è il rischio di sentirsi isolate e di essere disorientate in un momento così delicato come l'accudi-

mento, il nutrimento, la comprensione dei ritmi, dei segnali e dei bisogni del neonato. Le famiglie possono trovare nell'ostetrica un punto di ascolto, una persona con cui confrontarsi su ogni dell'essere aspetto genitori - spiega l'assessore ai Servizi sociali Cristina Morandi -. Si tratta di un servizio molto importante, che siamo felici di riproporre. Questo progetto è stato reso possibile grazie alla preziosa disponibilidell'associazione Il Melograno e alla collaborazione con il

consigliere comunale Matteo Zago". Secondo Morandi "il progetto porta un sicuro beneficio per le famiglie dei nuovi nati, che sanno di potere contare su un'amministrazione che crede nei valori della famiglia, in favore alla neonatalità".

L'iniziativa avrà una durata di oltre sette mesi, in base alle iscrizioni che arriveranno. Le neomamme possono richiedere maggiori informazioni in Comune e ritirare il volantino informativo presso l'ufficio anagrafe, i ginecologi, i pediatri e le farmacie di Cerea.

INAUGURATI I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE Del parco le vallette



na grande festa dedicata alle famiglie è stata l'occasione, domenica 26 settembre, per inaugurare i recenti interventi svolti all'interno del Parco Le Vallette, a Cerea. Il taglio del nastro da parte dell'amministrazione comunale ha permesso di presentare le opere realizzate, tra cui il nuovo punto informativo e il parcheggio, con la riqualificazione e la messa in sicurezza del percorso naturalistico già esistente.

"Si tratta di un progetto che contribuisce a valorizzare l'intera area, ponendo le basi per rendere l'oasi verde un punto attrattivo nell'ottica del turismo sostenibile e visitazionale. Questo è il futuro per la nostra città e per l'intera Pianura Veronese", ha affermato il sindaco Marco Franzoni, alla presenza del vicepresidente della Regione Veneto Elisa De Berti, del senatore

della Lega Cristiano Zuliani e dell'ex consigliere regionale Alessandro Montagnoli. I lavori sono stati finanziati con uno stanziamento di circa 200mila euro da parte di Avepa e si inseriscono nel progetto Slow Turism a cui il Comune di Cerea, in collaborazione con il Comune di Casaleone, ha aderito nell'ambito del Piano di Sviluppo Rurale della Regione Veneta.

"Con questo intervento diamo avvio ad una nuova strategia di sviluppo del nostro territorio. Il punto informativo al parco le Vallette e la struttura di accoglienza sono al servizio dei turisti che verranno a visitare la nostra città e la nostra Pianura - ha proseguito Franzoni - Queste strutture verranno date in gestione ad un'associazione del territorio, per contribuire a creare un luogo accogliente e di promozione del polmone verde. L'intervento ha puntato

inoltre a rendere più accessibile il parco per le persone con disabilità. È stata realizzata una passerella ciclopedonale in legno che collega la pista ciclopedonale al parcheggio, con otto posti per disabili, ed è stata creata una nuova illuminazione a led attorno a tutto il perimetro del parco, per renderlo fruibile nelle ore serali ed aumentarne la percezione della sicurezza".

Il vicesindaco e assessore alla Famiglia Lara Fadini in occasione dell'inaugurazione dei lavori di riqualificazione del parco ha ringraziato "la Pro Loco, il Distretto del Commercio Le Terre Piane e le associazioni e le società sportive del territorio, che hanno contribuito ad animare la giornata. E' stata una bellissima occasione anche per ritrovarsi come

comunità dopo le ristrettezze dell'emergenza Covid. Il parco Le Vallette diventa a tutti gli effetti il cuore pulsante del nostro territorio, un punto di riferimento per le famiglie della nostra città e un luogo di interesse per il cicloturismo".

L'inaugur a z i o n e dei lavori all'interno del polmone verde è stata anche l'occasione per anticipare



i contenuti del progetto "Biodiversity bridges", finanziato da Cariverona, che ha l'obiettivo di valorizzare e tutelare la biodiversità all'interno del parco. "Per raggiungere questo scopo - spiega Fadini - verranno realizzate delle opere di scavo nella parte centrale del laghetto, con il ripristino degli argini e della profondità del lago, consentire scorrere dell'acqua ed evitare così la formazione di alghe. L'intervento prevede inoltre delle opere idrauliche nell'oasi del Brusà, con l'innalzamento dell'argine dello scolo Drizzagno. Verrà inoltre realizzato un Biolab per consentire all'Istituto da Vinci e alle associazioni interessate di avere una sede dove lavorare e sperimentare e studiare l'ecosistema del nostro territorio. Tutto questo all'insegna del coinvolgimento giovani, con iniziative sensibilizzazione ed educazione ambientale".













Foglie..Fiori...Semi...Radici e...Cortecce Tisane...Infusi e.. Tè....Gli Sfusi di Erborella

"Dal 1983 le tisane di Erborella, rappresentano momenti di benessere nella vita di chi le assapora. Selezioniamo con passione ed esperienza piante, fiori, frutti, tè pregiati che provengono da ogni parte del mondo per donare ai clienti qualità in sintonia con la natura."

Tarassaco, Cardo Mariano, Carciofo, Bardana e poi Tiglio, Camomilla, Lavanda, Malva, Liquirizia, Gramigna, Melissa, sono alcune tra le più conosciute erbe officinali che puoi trovare sfuse da Erborella l'erboristeria a Cerea

Sui testi scientifici troviamo scritto che il tarassaco, la sua radice essicata e spezzettata, è una pianta dalle grandi virtù depurative: rinfresca il fegato dagli accumoli di tossine e lo drena delicatamente. Il Cardo Mariano spesso viene usato non solo per la sua efficace depurazione ma anche per le fastidiose fermentazioni intestinali, insieme ai semi di finocchio e anice verde mentre la foglia di Ortica Dioica diventa un valido rinfrescante del sangue.

In questi ultimi anni è aumentata la richiesta di tisane ai fini di depurare l'organismo dai carichi di tossine o per distendere dagli eccessi di stress. Molto richieste le tisane per migliorare la qualità del sonno, le drenanti e quelle per migliorare i processi digestivi e intestinali. La qualifica professionale di erborista mi permette di miscelare le piante officinali così da accontentare il cliente, personalizzando la sua richiesta.

Le tisane sfuse miscelate da personale qualificato sono degli importanti alleati per la nostra salute così come è importante la loro preparazione. Tutto al fine di ottenere una bevanda buona, salutare ed efficace.

Come preparare allora la nostra tisana correttamente? La preparazione è molto semplice: occorre far bollire una tazza di acqua, spegnere, aggiungere la quantità suggerita di tisana, coprire e dopo 10/15 minuti filtrare.

Ma se parliamo di tè, tutto cambia. L'acqua dovrà essere bollente per i tè neri ma solo calda, intorno gli 80 gradi, per i tè verdi e bianchi e il tempo di l'infusione di solo 2/4 minuti.

Per le sfiziose miscele di frutta invece si seguirà il metodo della tisana.

La conoscenza, l'esperienza e la ricerca della qualità si esprime nella selezione della materia prima e nella capacità di proporre tisane, tè e infusi di frutta dai gusti sempre nuovi e la stagione fredda è occasione per scoprirne la bontà. E quando sei alla ricerca di un momento di benessere "solo tuo", un buon libro e una calda tazza di tè è impareggiabile. Da Erborella grazie al progetto: "LIBRI.. Tè e Tisane" trovi ampia scelta di libri a titolo gratuito.

Erborella erboristeria e ..giardino tè Via XXV Aprile 56 Cerea Vr Con lo stesso Entusiasmo e Passione dal 1983

Chiuso martedì tutto il giorno tel 348 733 2815

Seguici su Facebook- Istagram .WP-e sulle Frequenze FM 98.6/91.5 di RCS l'Onda Veronese tutti i martedì e giovedì ore 10.10

Aroldo Cera, campione italiano di tiro a segno, a 90 anni



veronese l'atleta in attività più anziano del vecchio continente ed è un tesserato del Tiro a Segno Nazionale di Cerea.

Arnoldo Cera, ha compiuto 90 anni lo scorso marzo e ha, tra l'altro, appena conquistato il titolo di campione italiano. Anche grazie ad Aroldo infatti la sezione di Cerea, guidata dal neo presidente Paola Berti,

ha conquistato un oro, un argento e un bronzo nella stessa giornata con i precisissimi tiratori Contarato, Pozzani, Maistrello, Beghin e Strobbe oltre allo stesso Cera.

Complimenti al signor

Aroldo per la sua tenacia e la sua sempre ottima mira.

Il TSN di Cerea continua a regalare grandi soddisfazioni ed a tenere in alto il nome di Cerea a livello nazionale.

Premiati gli atleti ceretani di maggior successo

n occasione dell'inaugurazione dei lavori del Parco Le Vallette, l'Amministrazione Comunale, nella persona del consigliere delega-

to allo sport, Enrico Zandonà, ha voluto premiare gli atleti più meritevoli che hanno portato in alto il nome di Cerea nel panorama sportivo. Si tratta di Ilaria Veronese calciatrice, l'Asd Pallavolo Cerea per la

promozione in serie B1, Andrea Di Siena calciatore, Francesco Cestaro e Michele Tollini entrambi karateka, Anna Manfrin tennista e Agustin Martin Petrini per quanto riguarda il tiro a segno.



PRESENTAZIONE PALLAVOLO CEREA



a meravigliosa cornice del parco di Villa Piva Guidorizzi ha ospitato domenica 26 settembre la presentazione ufficiale della stagione sportiva della Pallavolo Cerea. Come sempre presentato magistral-

mente da Marco Ballini, questo momento istituzionale è stato l'occasione per salutare le atlete e lo staff tecnico della formazione neopromossa in serie B1 e per presentare tutto il settore giovanile da quest'anno coinvolto nel progetto Spacer in collaborazione con Spakkavolley Villabartolomea.

"La Pallavolo Cerea – ha sottolineato nel corso della presentazione l'assessore Bruno Fanton, intervenuto in rappresentanza dell'amministrazione comunale – è un orgoglio del nostro territorio grazie ad un lavoro di squadra fra ragazze, famiglie, allenatori, dirigenti e presidente. Non possiamo

che esserne fieri perché sono un segno tangibile che l'unione fa la forza". Un'unità che si è cementata nel tempo ed è diventata addirittura storica visto che proprio nel corso di quest'anno la società ceretana compirà 50 anni. Pallavolo Cerea, nata nel 1972 è una delle società più longeve della provincia di Verona, passata dalla pallavolo pionieristica a quella molto simile al professionismo di oggi. Nel corso di questi 50 anni a rappresentarne i

colori una marea di persone che hanno fatto parte di questa realtà e che ne hanno condiviso il cammino, per brevi o lunghi tratti. Con molto orgoglio nei giorni scorsi la società ha svelato il logo ufficiale del 50esimo che accompagnerà la squadra durante tutta questa storica stagione sportiva di B1, nel corso della quale verranno messe in campo alcune iniziative per festeggiare questo importante traguardo.

L'ASD PALLACANESTRO CEREA RIPARTE



omenica 10 ottobre si è tenuta presso la sede del quartiere di San Zeno la presentazione della stagione sportiva 2021-2022 della ASD Pallacanestro Cerea. Tanti gli sportivi e gli appassionati che hanno risposto al richia-

mo della palla a spicchi dopo tanto tempo lontano dai campi.

"Dopo mesi difficili – ha spiegato il consigliere comunale con delega alle attività sportive Enrico Zandonà - c'è tanta voglia di sport e di tornare presto alla normalità. I segnali sono incoraggianti e le molte famiglie

presenti al raduno di domenica sono sicuramente un bel segnale. Un in bocca al lupo al presidente Davide Pasini, ai suoi collaboratori e a tutti gli atleti della Pallacanestro Cerea per una stagione che ci auguriamo sia ricca di successi".

Una serata magica tra musica ed emozioni

Camaleon-

ti ecc... quando ci fu

Corvi,



abato 17 luglio in piazza Pozza a Bovolone oltre ad essere stata una bella serata di musica, piena di allegria e tante di stuzzicherie preparate dal Diamante Bar Bongelato, è stata anche una serata ricca di sorprese ed emozioni. Tutto era iniziato con un filmato d'epoca anni settanta di un complesso che si scatenava sulla

water dei Deep Purple che fungeva da sigla proiettata su maxi-

schermo, a seguire i due presentatori, Barbara Onuspi e Maurizio Garavaso in tipico vestiario anni settanta davano il via alla kermesse con Ricki e le Perle con "Cominciava così tanto tempo fa" ricordi, aneddoti e musica degli anni del così detto "Boon economico", gli anni sessanta. La serata scorreva via tra canzoni dei Pooh.



una prima sorpresa. I due presentatori chiamano sul palco Marco Zago il quale a nome Diamante Bar. consegna a Francesco Bertolini (Bertocesco) un riconoscimento essendo stato nominato di recente "Cavaliere della Repubblica" per gli alti meriti artistici e sociali svolti fino ad ora. Dopo la consegna del premio la musica riprendeva. La gente riprese a bere e a mangiare a cantare con il gruppo quando a un certo momento altra "irruzione" da parte di Barbara e Maurizio questa volta accompagnati da Terenzio Mirandola, Floriana Mirandola e Maria Soave della "Corrente Letteraria gli Insonni" i quali chiamavano Ricki, portavoce della Band al quale veniva consegnato a Ricki e le Perle la "RANA D'AR-GENTO 2021" settore musica con la seguente dicitura: "A Ricki e le Perle per aver saputo resistere a tutte le asperità che affiorano nella vita di una band mantenendo la carica emotiva degli anni giovanili e con la stessa passione". La sorpresa da parte dell'intero complesso di questo trofeo fu enorme dal momento che solo nomi di levatura nazionale ed internazionale ebbero in precedenza questo riconoscimento come: Renato dei Kings, Bobby Posner dei Rokes, Claudio



Benassi batterista e fondatore dei Corvi, Alfio Cantarella batterista storico dell'Equipe 84, I New Trolls. ebbero l'onore di ricevere questo premio per il settore musicale. Sette anni fa quando ci fu la "REUNION" dei Ricki e le Perle certo non potevano immaginare nemmeno lontanamente che un giorno avrebbero avuto un riconoscimento così ambito. Ma non finiva lì. Altra grande onorificenza è stata riconosciuta con gran sorpresa anche a colui che sta scrivendo questo articolo. Non mi aspettavo certo un così "preziosa" benemerenza sempre da parte degli "Insonni" il " GIOIELLO DONNA VERDE" con questa motivazione: "A Claudio Bertolini uomo di

spettacolo a tutto campo: Radio, Concorsi di bellezza, Organizzatore eventi, Cantante. Presentatore. Fondatore di riviste... Alla sua caparbietà e volontà incrollabile contro ogni avversità, senza esitazione". Fui talmente sorpreso ed emozionato che riuscii "spiaccicare" solo alcune parole di ringraziamento. Mi ripresi subito perché come si dice: "lo spettacolo deve continuare" e cosi fu fino alla fine di questo appuntamento dedicato a musica e ricordi di quei "favolosi anni 60/70" quando "quelle canzoni" ci facevano battere forte il cuore sia per gli innamoramenti che per gli scatenati "shake".

Claudio Bertolini



SALVATORES A VILLA DIONISI PER IL RITORNO DI CASANOVA



I grande cinema sbarca a Cerea: la splendida Villa Dionisi è stata scelta come set del nuovo film del regista premio Oscar, Gabriele Salvatores, "Il ritorno di Casanova" con. tra gli altri, Toni Servillo.

Scritto da Salvatores insieme al pluripremiato sceneggiatore padovano Umberto Contarello e Sara Mosetti, "Il ritorno di Casanova" è la storia di un celebre regista che intraprende la sua ultima, tormentata. opera, tratta dall'omonimo racconto di Arthur Sch-

nitzler. Le location in cui sarà girato il film spazieranno da Venezia al Lido di Venezia, alla stupenda Villa Dionisi di Cerea, nonché altri luoghi della campagna Inoltre veronese. le riprese vedranno protagonista il capoluogo scaligero, Villa Fracanzan in provincia di Vicenza e le Mura di Montagnana in provincia di Padova. Le riprese sono partite a metà settembre e la troupe di Salvatores ha già realizzato le scene previste in villa Dionisi. "Il ritorno di Casanova" è prodotto da Indiana Production con

> Rai Cinema, con il contributo della Regione del Veneto e in collaborazione con la Veneto Film Commission. «I luoghi scelti da Salvatores come set valorizzano il Veneto in tutti suoi aspetti ha commentato Jacopo Chessa, direttore della Veneto Film Commission includendo due città-simbolo come Venezia e Verona, ma anche le bellezze ben quattro

province, tra pa-

esaggio, ville e monumenti storici. ritorno di Casanosull'indotto

«E' stato un onore poter incontrare il Maeun film del genere è un grande orgoglio per la nostra comunità. Tutto ciò è stato reso possibile grazie in particolare alla Famiglia Morelato».

«Come amministrazione comunale - ha aggiunto il primo cittadino - siamo felici di avere fornito il necessario supporto logistico alla produzione. Sono certo che iniziative come questa contribuiranno a fare conoscere il nostro magnifico territorio. La produzione è stata molto soddisfatta per l'accoglienza, l'ospitalità ricevuta e per il fascino unico dei nostri paesaggi e della nostra Storia».

va", oltre ad essere un progetto cinematografico di assoluto prestigio, avrà una ricaduta significativa economico del nostro territorio, sia in termini di occupazione, dato che verranno impiegati numerosi professionisti e maestranze della nostra regione, oltre a tutti i servizi necessari, dall'accoglienza all'assistenza, sia in termini turistici quando il film sarà distribuito nelle sale italiane ed estere, contribuendo a far conoscere il nostro patrimonio naturalistico e artistico».

Parrocchia Circolo Gruppe di Asparetto Amicizia esto in Amicizio Associazione - 23 - 24 OTTOBRE

Per non perdere le nostre tradizioni, quest'anno la Parrocchia di Asparetto in collaborazione con il Circolo Noi, il Gruppo Festa in Amicizia, la Pro Loco propone un "appuntamento diverso"

e dedicato al GUSTO de l'ANARA.

Proponiamo il SOLO ASPORTO di 3 piatti tipici della Sagra di Asparetto.

Al fine di organizzare al meglio l'asporto nel rispetto delle normative anti Covid elenchiamo le semplici ma importanti modalità per poter accedere al Gusto de l'Anara.

stro e Premio Oscar Gabriele Salvatores in Villa Dionisi, a Cerea, durante una breve pausa dalle riprese del film "Il ritorno di Casanova", - ha sottolineato il sindaco Marco Franzoni - Poter osservare la troupe al lavoro è stata una bellissima esperienza ed essere scelti come set per

LA RANA

Mensile di attualità, cultura ed informazione

STAMPATO IN 7.000 COPIE

Disponibile anche la versione on-line: www.larananews.it

Direttore Responsabile: Daniele Fregno Registrato presso il Tribunale di Verona n. 1887 R.S. del 22/10/2010 Editore: Costantino Meo

Redazione: via Archimede, 10 37036 San Martino Buon Albergo e-mail: giornalelarana@yahoo.it

Stampa: Tipografia Mediaprint srl Via Brenta SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR)

Impaginazione grafica: Michela Bertolini

Distribuzione:

Cristofoli Luca - Cell. 338 9218357 Concessionaria per la pubblicità: Diamente srl

Collaboratori Mary Merenda Dott. ssa Susie Baldi Claudio Bertolini

Il giornale è stato chiuso il 12 ottobre 2021.



MISTO Carta da fonti gestite in maniera responsabile FSC® C105726

IN AREA EXP L'ASSEMBLEA GENERALE Di Lignum



Si è tenuta sabato 9 ottobre in Area Exp l'assemblea generale di Lignum - Il Mobile di Verona con oltre cinquanta tra i principali imprenditori del settore legno-arredo dei territori veronesi, padovani e rodigini che fanno parte del

Distretto del Mobile di Verona

Nel corso di questo importante momento associativo sono state ribadite le linee guida e le iniziative programmate da Lignum allo scopo di promuovere iniziative per il rilancio del mobile e delle tradizioni del legno, valorizzando le diverse competenze

del territorio, di creare sinergie e uno spirito di condivisione tra le aziende partecipanti e di creare un brand di territorio legato al nome di Verona, città famosa a livello internazionale, per aumentare la visibilità dell'intero comparto inserire il mobile tra le eccellenze veronesi. Lignum si prefigge anche di rompere con la cultura delle divisioni, con l'idea del vicino come il peggiore dei competitors per creare invece un'economia di sistema, dove aziende e marchi tra loro differenti, cooperino per

promuovere il rilancio dell'intero comparto. Lignum - II Mobile di Verona vuole ridare slancio ad una storia che affonda le sue radici nel '500 e si dirama all'interno del territorio del distretto, unendo il centro di Verona, dove il legno incontra l'arte sacra, alla pianura veronese, rodigina e padovana, dove l'arte diventa pratica quotidiana e artigianale Diventa "bottega", espressione per eccellenza di quel made in Italy che, nel caso del mobile, fonde l'amore per il bello all'autenticità, la passione per il dettaglio ai valori della famiglia. Il "Mobile di Verona" non è classico o moderno, non è semplice riproduzione di uno stile. E' il racconto di storie e sensazioni, di persone creative e del loro desiderio di esprimersi lavorando il legno. Per questo "il Mobile di Verona" rappresenta la ricchezza espressiva e il fascino culturale di un'identità che nasce da infinite differenze. da infinite storie di famiglia, da modi diversi di lasciare sul legno la propria im-

RIPARTONO LE LEZIONI DELL'UNIVERSITÀ Del tempo libero

ono partite nei primi giorni di ottobre le lezioni dell'Università del tempo libero e dell'educazione permanente di Cerea. La location per il nuovo anno accademico sarà sempre la sala blu di Area Exp e per partecipare alle lezioni sarà obbligatorio essere muniti di green pass ed essere iscritti all'università. «La prima lezione spiega Martina Farronato, consigliere comunale con delega alla cultura - come tutti gli anni, è stata aperta a tutti e ha visto protagonista Vito Lonardi che ci ha riproposto i grandi cantautori italiani. Speriamo quest'anno di riuscire a portare fino alla fine le lezioni visto che l'anno scorso abbiamo dovuto interrompere lo svolgimento dell'UTLEP e poi

adattarci con le lezioni online. Voglio ringraziare le ragazze della biblioteca ed EuroPromos per la collaborazione e pure il nostro Rettore Luigi Manfrin che si è molto impegnato perché le lezioni potessero proseguire anche se a distanza». «Per ora ha proseguito Farronato - abbiamo pubblicato solo le lezioni del primo trimestre, in dicembre presenteremo la seconda parte delle lezioni. Invito tutti gli habitué dell'università del tempo libero ad iscriversi e a partecipare e ci auguriamo ci siano pure nuovi iscritti che si avvicinino a questi appuntamenti settimanali. Sappiamo bene che questo tipo di attività serve anche per ritrovarsi e di questi tempi ce né bisogno per tutti. Auguro un buon anno "scolastico" a tutti», ha concluso.

CALENDARIO GIOVEDI 4 NOVEMBRE Napoleone: 5 maggio 1821. DEGLI INCONTRI Maurizio Bonciarelli GIOVEDI 11 NOVEMBRE presso AREA EXP Via Oberdan, 8 - CEREA (VR) 1946: il voto alle donne in Italia. Storia di un diritto conquistato a fatica. ore 15.30 - Federico Melotto GIOVEDI 18 NOVEMBRE In occasione dell'apertura, L'arte a Firenze al tempo di Dante Alighieri: giovedì 7 ottobre ingresso libero da Arnolfo di Cambio a Giotto. fino ad esaurimento posti. - Lina Granato Da giovedi 14 ottobre l'ingresso GIOVEDI 25 NOVEMBRE sarà consentito solo ai tesserati. Marie Curie: la scienza del futuro. - Manuel Signorini GIOVEDI 7 OTTOBRE I grandi cantautori italiani. Gae Aulenti. Tutte le scale di un architetto. GIOVEDI 14 OTTOBRE - Elisa Ziviani Paradiso. Dedicato a Cangrande della scala. - Dante Clementi GIOVEDÌ 21 OTTOBRE Miti e leggende del cibo. Francesca Castiglioni A spasso per Verona con Dante Alighieri. - Luigi Manfrin GIOVEDÌ 28 OTTOBRE La musica Gospel: spirituals e canti religiosi nella tradizione americana. Alimentazione ed apparato digerente. Nunzio Carone - Lorenzo Zadro TUTTE LE LEZIONI SARANNO CONFORMI AL PROTOCOLLO DI SICUREZZA COVID



Via XXV Aprile 21/a CEREA (VR) Contatto Whatsapp 3271109508 Tel 0442 31573 info@casacerea.it



SAN PIETRO DI MORUBIO CENTRO – Zona residenziale

Bellissima villa singola anni '80. Ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza e garage; cucina, taverna, ampia cantina, lavanderia e centrale termica al piano seminterrato. Ampio giardino piantumato.

euro 238,000,00

www.casacerea.it



CASALEONE CENTRO - No spese condominiali

In contesto di sole 4 unità, appartamento al primo ed ultimo piano di-soggiorno con angolo cottura 2 camere da letto hagno Recentemente ristrutturato e completamente ammobiliato. Ampio garage. Libero e disponibile da subito.

euro 58,000,00

www.casacerea.it



CEREA – Villaggio Trieste

Villa singola con annesso laboratorio di circa 165 mq.

Al piano rialzato ingresso, soggiorno ampio con camino, cucina abitabi-le, 3 camere matrimoniali, studio e bagno; al piano seminterrato ampia taverna con camino, bagno, lavanderia, dispensa. Giardino piantumato e garage doppio. In perfette condizioni.



euro 240.000.00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO – Indipendente e completamente ristrutturata Su due livelli fuori terra: ampia zona giorno open space, ripostiglio e ba

gno/lavanderia; al piano primo due camere da letto e grande terrazza. Completano la proprietà garage e cortiletto esterno. Completamente indipendente e senza nessuna spesa condominiale.

euro 139,000,00

www.casacerea.it



TRA CEREA E CHERUBINE – Ampia terrazza

Recente appartamento al primo ed ultimo piano in grazioso residence. Soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno. Completamente arredato, climatizzato e con caldaia autonoma. Al piano interrato garage doppio in parallelo e cantina. Basse spese condominiali



euro 108,000,00

www.casacerea.it



CEREA - Comoda al centro

Casa a schiera di circa 150 mq, più 40 mq allo stato grezzo, con laboratorio di circa 70 mq, garage doppio e corte esclusiva. Abitabile e disponibile da subito.

euro 94.000.00

www.casacerea.it



CEREA - LOCALITA' CA' BIANCA

Recente appartamento al piano terra con ingresso indipendente, in piccolo contesto senza spese condominiali. Composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, garage comunicante con l'abitazione e posto auto esterno. Realizzato con ottime finiture e ad alto risparmio energetico. DA VEDERE!

3

euro 140,000,00

www.casacerea.it



SANGUINETTO CENTRO

Casa a schiera d'angolo di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio al piano terra; 2 camere matrimoniali e bagno al piano primo. All'esterno bagno, garage e ampia corte. Abitabile e disponibile da subito.

euro 107.000.00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO - Ristrutturato con impianti autonomi

Ampio quadrilocale di: grande e lumina zona giorno open space di 40 mq, camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, garage e cantina. Recentemente ristrutturato dal proprietario con ottime finiture e pronto per essere abitato.



euro 128.000.00

www.casacerea.it



CASALEONE – All'ingresso del Paese

Comoda ai servizi, villa bifamiliare di ampia metratura. Al piano terra ampio soggiorno, cucina abitabile con bellissimo spazio esterno per mangiare all'aperto, ripostiglio e bagno/lavanderia; al piano primo 3 camere da letto e bagno. Con garage e ampio giardino piantumato disposto su tre lati. Con aria condizionata e zanzariere.



euro 210.000.00

www.casacerea.it



SANGUINETTO - Zona residenziale Casa singola disposta su unico livello.

Composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile. 3 camere da letto. bagno, garage doppio con lavanderia. Ampio giardino su 4 lati. Da ristrutturare, disponibile da subito

euro 104.000.00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO - Contesto di 3 unità

Appartamento al piano terra composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, garage e cantina. Realizzato con ottime finiture. Ottimo anche come investimento



euro 98.000.00

www.casacerea.it





Per essere sempre aggiornati sulle nostre offerte scarica la nostra App "Casacerea" Seguici su Fecebook "CasaCerea Agenzia Immobiliare"



Via XXV Aprile 21/a CEREA (VR) Contatto Whatsapp 3271109508 Tel 0442 31573 info@casacerea.it



SAN VITO DI CEREA - Nuova costruzione

Villetta singola disposta su un piano, con ampia zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni

e garage. Giardino di proprietà su tre lati. In fase di costruzione, realizzata con ottime finiture

13

euro 255,000,00

www.casacerea.it



CEREA - LOCALITA' COLOMBARE

Casa in bifamiliare in fase di finitura.
Composta da: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto,
2 bagni, taverna, garage doppio e giardino.
Realizzata con ottime finiture.

Molto interessante

14

euro 188,000,00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO - Singola ristrutturata

Nel pieno centro di Cerea, casa singola completamente ristrutturata. Su due livelli fuori terra. Al piano terra soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e lavanderia; al piano primo 3 camere da letto e bagno.

Con piccolo giardino, posto auto coperto e terrazza. PRONTA CONSEGNA.

15

euro 258.000.00

www.casacerea.it

NUOVA COSTRUZIONE VILLA IN CA' BIANCA

Prestigiosa casa in bifamiliare. Di ampia metratura disposta su due livelli fuori terra: al piano terra ampia zona giorno di soggiorno con cucina anche divisibile con bellissimo portico che si affaccia sul giardino di proprietà, bagno, lavanderia e comodo garage doppio; al piano primo 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. La casa sarà ubicata nella zona più esclusiva del quartiere Ca' Bianca. Finiture di altissimo livello con particolare attenzione all'isolamento termico e al risparmio energetico. CLASSE ENERGETICA A4. Con possibilità di modificare le finiture. Maggiori informazioni in ufficio.

16







La Tua Agenzía dal 1994! Vuoi vendere la tua casa? Affidando l'incarico a noi avrai:



- Valutazione gratuita
- A.P.E. gratis 📜
- s 📳
- Massima visibilità su tutti i portali immobiliari
- Pubblicità su:
 - nostro sito dedicato www.casacerea.it
 - pagina facebook "Casacerea agenzia immobiliare"
 con post personalizzati e mirati
 - applicazione gratuita per smartphone

"Casacerea"





• Video di presentazione eseguiti da tecnico professionista

NESSUN COMPENSO È DOVUTO IN CASO DI MANCATA CONCLUSIONE DELL'AFFARE!