

PER LA
PUBBLICITÀ
SU QUESTO
GIORNALE
CHIAMA
333.4450204
OPPURE
giornalelarana@
yahoo.it



Anno 12 - Numero 01
Marzo 2022

PER LA
PUBBLICITÀ
SU QUESTO
GIORNALE
CHIAMA
333.4450204
OPPURE
giornalelarana@
yahoo.it

DAL PNRR IN ARRIVO DUE MILIONI DI EURO PER RIQUALIFICARE LE SCUOLE SOMMARIVA E VIA GANDHI



Marco Franzoni

Le scuole Fratelli Sommariva e via Gandhi, la strada in cui è dislocato anche il liceo Da Vinci, saranno al centro di una serie di lavori di riqualificazione che ver-

ranno finanziati grazie a un contributo ottenuto di recente dal Comune di Cerea nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). In totale circa 2 milioni di euro, previsti dall'investimento intitolato "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni", che l'amministrazione comunale si è aggiudicata dal Dipartimento per gli Affari

interni e territoriali del Ministero dell'Interno.

"Cerea si fa trovare pronta nel cogliere nuove opportunità. È una grande soddisfazione. Questo fondo è stato stanziato per migliorare la sicurezza degli edifici pubblici, adeguandoli alle norme più recenti e aumentando l'efficienza energetica. Ed è quello che faremo alla scuola media Sommariva", afferma il sindaco Marco Franzoni. Il finanziamento consentirà

inoltre di procedere con la sistemazione dell'area contigua al polo scolastico in via Gandhi, della viabilità e del parcheggio, con una illuminazione pubblica migliore a fronte di consumi energetici più bassi.

L'assessore ai Lavori pubblici Bruno Fanton spiega che, quando è arrivata la notizia dell'uscita del bando, "i tempi erano molto stretti. Ci ha aiutato il fatto di avere dei progetti di massima già pronti per

degli interventi strutturali molto importanti, che avevano bisogno di finanziamenti altrettanto ragguardevoli". La prima parte del contributo, di 980mila euro, prosegue Fanton, "riguarderà l'efficientamento energetico delle scuole medie. L'obiettivo è quello di incidere sui consumi, contribuendo alla riduzione dell'inquinamento e fornendo maggiore comfort agli studenti e al personale scolastico. Gli altri 960mila verranno destinati alla sistemazione dell'impianto relativo alle acque meteoriche, con il rifacimento della pubblica illuminazione, la riqualificazione dell'arredo urbano, e quindi dei marciapiedi, dei posti auto e delle aiuole, di tutta via Gandhi fino ad arrivare alla baita degli alpini. Con questo intervento puntiamo a migliorare la viabilità e la funzionalità dei parcheggi, per rendere più agevole il passaggio delle auto, il decoro e la sicurezza stradale di tutta la zona".

Il sindaco evidenzia: "È un risultato di cui andiamo orgogliosi. Tutto que-

sto è stato reso possibile grazie a una macchina amministrativa ben oliata. Voglio cogliere l'occasione per ringraziare i nostri dipendenti comunali per il lavoro che svolgono quotidianamente, per fornire servizi di alta qualità ai ceretani e per rispondere sempre presente alle sfide che si presenteranno in futuro, tra cui quella del PNRR".

PER LA PUBBLICITÀ
SU QUESTO GIORNALE:
+39 333.4450204
giornalelarana@yahoo.it

Prossima uscita
giugno 2022

www.larananews.it

EVENTI

Il 2 e 3 aprile la seconda edizione di Cerea Comics and Games Pag. 3

CASA DI RIPOSO

Fondazione Cerea: donato un nuovo macchinario per la diagnosi alla casa di riposo Pag. 7

AMBIENTE

Oasi del Brusà, al via a Cerea le nuove piantumazioni Pag. 8

SOCIALE

Corso d'informatica per over 65 Pag. 11

 **BCC BANCA VERONESE**

GRUPPO BCC ICCREA

*La Banca
del tuo Paese*

www.bancaveronese.it

Filiale di Cerea
Via G. Pascoli, 16 37053 CERE' (Vr)
Tel. 0442 321179



ASPARETTO, INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE NELL'AREA DAVANTI AL CIMITERO



Stefano Brendaglia

architettoniche all'ingresso del cimitero e non solo", spiega l'assessore Stefano Brendaglia, "un momento importante per la comunità di Asparetto, condiviso con alcuni residenti, con i giovani del catechismo e con don Gianfranco".

L'intervento ha previsto anche il rifacimento del marciapiede in via Ferramosche fino al centro della frazione. L'area antistante al cimitero è diventata una zona pedonale rialzata, collegata al parcheggio e al nuovo marciapiede tramite dei passaggi pedonali che sono stati resi



“U na grande soddisfazione vedere il risultato della riqualificazione realizzata ad Asparetto, dove abbiamo eliminato le barriere

sicuri grazie l'eliminazione delle barriere architettoniche.

“Un importante luogo di memoria per la nostra comunità, che

viene ulteriormente tutelato e valorizzato”, conclude Brendaglia.

NUOVO OPEL
GRANDLAND /
BE YOURSELF. GET EVERYTHING



**È ARRIVATO IN CONCESSIONARIA!
VIENI A SCOPRILO E A PROVARLO!**

OPEL

Auto Vighini

VENERA DI SANGUINETTO (VR) - Tel. 0442.338114

LEGNAGO Z.A.I. - Tel. 0442.629232

www.autovighini.it

IL 2 E 3 APRILE LA SECONDA EDIZIONE DI CEREА COMICS AND GAMES

ALL'AREA EXP UN WEEKEND DI DIVERTIMENTO E CULTURA POP



Sabato 2 e domenica 3 aprile (ore 10-19) l'Area Exp, chiama a raccolta nerd, gamer e cosplayer per la seconda edizione di Cereа Comics and Games, evento del circuito fieredelfumetto.it. Maratoneti di videogames o divoratori di fumetti, grandi appassionati o semplici curiosi, ce ne sarà per tutti i gusti: ci si potrà sfidare con videogames e card games, sfogliare fumetti introvabili altrove, stringere la mano a grandi disegnatori o scoprire nuovi talenti nell'artist alley, incontrare artisti

e influencer e ammirare coloratissimi cosplayer.

Cereа Comics and Games è una celebrazione della cultura pop a tutto tondo: la mostra mercato propone fumetti, manga, anime, modellini, action figures, giochi, giochi da tavolo, miniature, card game, accessori, gadget da collezione e prodotti novità oltre a aree gioco con tornei di carte collezionabili e role playing games. La sezione dedicata ai comics presenta una panoramica fra titoli e personaggi che hanno fatto la storia del fumetto e nuove tendenze internazionali, grazie alla partecipazione di fumetterie nazionali, mentre nell'Artist Alley trovano spazio disegnatori, illustratori, scrittori ed editori indipendenti.

Autore del manifesto di Cereа Comics and Games 2022 è Francesco Barbieri illustratore, fumettista e character designer per vari editori tra cui Warner Bros, Marvel Italia e Disney

Italia. Barbieri sarà ospite dell'evento con le sue ultime realizzazioni e firmacopie.

Tutti gli amanti di videogiochi potranno giocare gratuitamente con gli ultimi titoli del momento, da provare nella grande area di Game Over Computer mentre i nostalgici troveranno un'area retrogames per rivivere le emozioni dei giochi arcade degli anni 80 e 90.

Per gli appassionati di cinema, d'animazione e non solo, sabato 2 e domenica 3 aprile, meet and greet con le doppiatrici Elisa Giorgio voce di Megan Fox, Maki Oze dall'anime del momento Fire Force e Annalisa Longo voce di Elise de la Serre la co-protagonista di Assassin's Creed Unity, Misty da Cyberpunk 2077.

A raccontare, con competenza e ironia, le ultime novità in materia di film, serie tv e videogiochi sarà Victorlaszlo88 accompagnato da La Svet e Rob Mc Quack un trio di influencer esperti di pop

culture e presenti con i loro canali su tutte le piattaforme.

Meet and greet anche con l'esplosiva AleRoseBunny, modella, tattoo artist, attrice e streamer che, con oltre 297mila follower è una delle rivelazioni del momento sulla scia di Riae, la più famosa suicide girl italiana.

Poste Italiane partecipa all'evento con uno stand dove trovare numerosi prodotti filatelici dedicati al mondo dei fumetti e con un annullo postale dedicato a Cereа Comics and Games da collezione.

Per tutto il weekend a Cereа Comics and Games si alterneranno raduni, shooting fotografici professionali, esibizioni cosplay e show K-pop per uno spettacolo continuo che culminerà con l'attesissima gara cosplay.

Gran finale domenica 3 aprile alle ore 17 con il live di Giorgio Vanni, il cantante delle sigle ufficiali dei Cartoni Animati di Italia Uno, Dragon Ball, Pokemon, My Hero Academia, One Piece,

Detective Conan e tantissime altre, vi aspetta sul palco di Cereа Comics and Games. Sarà possibile incontrarlo, acquistare il suo ultimo CD "Toon Tunz" autografato, e fare una selfie con lui! Cereа Comics and Games sarà l'occasione per immergersi per qualche ora in un mondo fantasioso e spensierato per giovani e famiglie.

Biglietto d'ingresso a soli 6 euro + commissioni, acquistando online con DIY Ticket o tramite i punti Mooney Sisal Pay. 9 euro alla cassa, parcheggio auto gratuito.



CEREА COMICS AND GAMES

2-3 Aprile 2022
Area Exp | CEREА [VR]

fieredelfumetto.it

Find us on **CereаComics**

FIERE DEL FUMETTO
COMICS & GAMES

Film Estensibile

Vesentini s.r.l. da oltre 40 anni produce film estensibile cercando la risposta adeguata per l'esigenza di ogni cliente. Sul mercato nazionale siamo l'azienda produttrice con la maggior gamma di prodotti. Investiamo continuamente nella ricerca per essere in grado di ottenere soluzioni che migliorino i risultati diminuendo sensibilmente i costi. Vieni a trovarci, o entra nel nuovo shop online intermanete dedicato al film estensibile, per scoprire le nostre offerte.



imballaggi.vesentini.it



Cancelleria per l'ufficio e per la scuola

Oltre al nostro punto vendita fisico in provincia di Verona, abbiamo a disposizione un negozio online con spedizioni tutta Italia. Offriamo una gamma molto ampia di prodotti delle migliori marche presenti sul mercato, sia per gli uffici che per la scuola, adatti a qualsiasi tipo di richiesta, anche la più esigente.

Nei nostri negozi puoi trovare tutto il materiale per la stampa come stampanti, cartucce, toner e carta; oltre a diversi articoli per la scuola come zaini, quaderni, raccoglitori, penne, matite e molto altro.

eshop.vesentini.it

PROMO DEL MESE:

Con l'acquisto di una distruggidocumenti riceverai un buono d'acquisto spendibile in oltre 300 siti e negozi



Valore voucher:



Vieni a trovarci nel nostro negozio, oppure sul nostro sito internet:

Via Sangallo, 2 - 37053 - Cerea (VR) - Web: www.vesentini.it - Tel: 0442 33209 - E-Mail: marketing@vesentini.it

CARO ENERGIA



Il sindaco di Cerea Marco Franzoni ha lanciato di recente l'allarme sul caro energia, che si sta aggravando con la guerra in

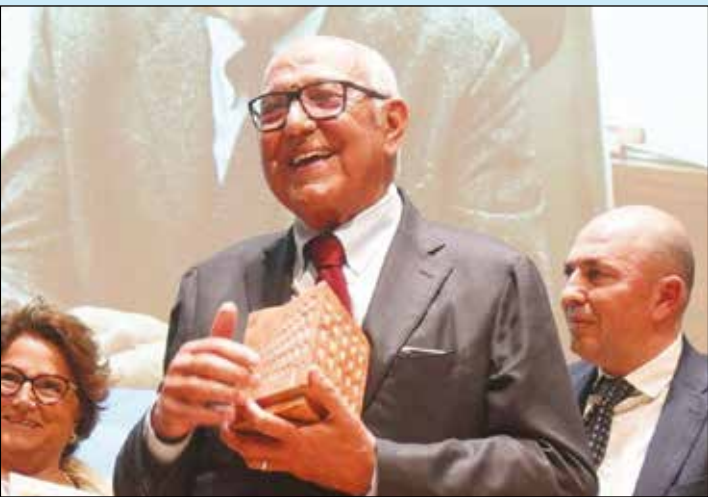
Ucraina. "Dopo le sollecitazioni della Lega e dei rappresentanti all'interno di Anci abbiamo ottenuto un riconoscimento da parte del governo, che ha

stanziato dei contributi per arginare in parte questa emergenza economica - afferma Franzoni -. Anche le casse comunali risentono pesantemente di questa crisi, nonostante i molti interventi effettuati in questi cinque anni dal nostro Comune per migliorare l'efficienza energetica degli edifici pubblici. A Cerea nel 2022 abbiamo previsto a bilancio 423mila euro in più per le utenze gas e luce, esattamente il 50% in più rispetto

allo scorso anno. Una cifra che verrà in parte ridimensionata grazie all'intervento del governo. A Cerea arriverà un contributo che i nostri funzionari hanno quantificato in circa 200mila euro, che aiuterà a mitigare gli effetti del caro energia". "Ogni giorno parlo con tanti concittadini preoccupati per il momento che stiamo vivendo. Le famiglie e le aziende sono in grande sofferenza per i costi più che raddoppiati su energia e gas

rispetto alle bollette dello scorso anno", secondo il primo cittadino, "non è accettabile questa situazione, per questo ho sostenuto la battaglia dell'Ani. Con i colleghi sindaci e con la Lega abbiamo lavorato per un impegno serio da parte del governo. Un primo importante risultato è arrivato, ma bisogna mantenere alto il livello di attenzione su questo tema perché sono a rischio posti di lavoro e i risparmi delle famiglie".

TOSANO, UNA GRANDE PERDITA PER LA COMUNITA' DI CEREА



La perdita di Anerio Tosano ha toccato profondamente la comunità di Cerea. "L'imprenditore è sempre stato legato a doppio filo al nostro territorio", spiega il sindaco Marco Franzoni, "con

grande riconoscenza, consapevoli di aver interpretato il sentimento comune della popolazione, abbiamo istituito due giorni di lutto cittadino per onorare al meglio la sua scomparsa". "È nostra intenzione inoltre, appena le leggi vigenti ce lo

consentiranno, intitolare una via, una piazza o un edificio pubblico a Tosano, a testimonianza della sua grandezza come uomo e come imprenditore. Persone come lui hanno contribuito a rendere Cerea la città che è oggi", conclude Franzoni.



Sostenibilità quotidiana

Le nostre azioni finiscono nello scarico

La capacità dei depuratori di restituire all'ambiente acqua pulita dipende anche da ciò che noi buttiamo nello scarico. Per rendere i nostri gesti quotidiani più sostenibili, ecco cosa non buttare nello scarico.

Acque  Veronesi
Custodi dell'Acqua



Olio esausto

Va raccolto in un contenitore e portato all'isola ecologica.



Sostanze chimiche

Per lo smaltimento consultare le raccomandazioni in etichetta.



Farmaci

Da conferire negli appositi contenitori, presso le farmacie.



Fondi di caffè

Si gettano nel cestino o si possono utilizzare per il compostaggio.



Oggetti solidi

Da conferire con i rifiuti solidi, differenziandoli a seconda del materiale.



Acidi

Per lo smaltimento consultare le raccomandazioni in etichetta.

Numero Verde Clienti e URP
800-735300

Numero Verde Guasti
800-734300



acqueveronesi.it

SALIDA SPORTS

EVENTI APRILE - MAGGIO
- GIUGNO 2022



LA FABBRICA SRL
Via Oberdan, 10
37053 Cerea, Verona
0442 30 902
info@areaexp.it

 Area Exp Cerea

 areaexp_cerea

02-03 APRILE
COMICS AND GAMES

08-09-10 APRILE
VINI VERI

24 APRILE
**IL MERCATINO
DELLA FABBRICA**

07-08 MAGGIO
VERONA REPTILES

14-15 MAGGIO
MOSTRA SCAMBIO AUTO E CICLI

21 MAGGIO
LA FABBRICA DEGLI ARTISTI

21-22 MAGGIO
FIERA DELLA TECNOLOGIA

21-22 MAGGIO
**IL MERCATINO
DELLA FABBRICA**

04 GIUGNO
ORION SUMMER FESTIVAL

10 GIUGNO
LA FABBRICA DEGLI ARTISTI

11-12 GIUGNO
ORION SUMMER FESTIVAL

26 GIUGNO
**IL MERCATINO
DELLA FABBRICA**

FONDAZIONE CEREÀ: DONATO UN NUOVO MACCHINARIO PER LA DIAGNOSI ALLA CASA DI RIPOSO

STANZIATI 8 MILA EURO PER L'ACQUISTO DI UN "EMOGAS" CHE EVITERÀ LO SPOSTAMENTO DEGLI ANZIANI DALLA STRUTTURA



Fondazione Cerea ancora una volta dalla parte dei più fragili. Dopo gli interventi che negli ultimi anni hanno

riguardato importanti sostegni alle cooperative sociali Anderlini e Piccola Fraternità, alla Croce Rossa e all'Associazione Funzionale dei medici, il sodalizio sostenuto

da numerosi enti e imprese del territorio ha deciso di concentrarsi sulla terza età.

In quest'ottica, nell'ultimo consiglio di amministrazione, è stata stanziata una somma di 8 mila euro che sarà destinata all'acquisto di un "emogas", una sofisticata tecnologia diagnostica che sarà messa a disposizione dell'istituto per anziani "Casa De Battisti" di Cerea.

"Si tratta di un macchinario innovativo - spiega Vittorio Ceccato, presi-

dente della fondazione - che sarà di appoggio ai medici dell'Aft per valutare, attraverso un prelievo di sangue, sia la presenza di problemi respiratori, sia la risposta degli ospiti della casa di riposo alle terapie alle quali sono sottoposti".

"È un intervento a breve termine - aggiunge Ceccato - che rientra in un progetto triennale più ampio legato al tema della salute che stiamo sviluppando, per il quale la fondazione sta incaricando

un team qualificato di consulenza".

La soddisfazione e il ringraziamento per questa donazione arrivano direttamente dai vertici di "Casa De Battisti". "Questo strumento innovativo - afferma Guido Cavaler, presidente dell'istituto - porterà notevoli benefici: consentirà, da un lato, di garantire una diagnosi rapida ed efficace e, dall'altro, di evitare le difficoltà relative agli spostamenti degli anziani dalla nostra struttura".

CEREÀ SOLIDALE



Una notizia dello scorso Natale, ma sempre attuale. I componenti dell'amministrazione comunale e i volontari del CTC hanno consegnato un pasto a do-

micilio agli anziani e a quei cittadini che vivono momenti difficili. Circa una trentina di persone, hanno ricevuto il calore e la vicinanza della comunità di Cerea.

Tutto questo è stato reso possibile grazie

alla generosità di un cittadino, che vuole rimanere anonimo, e all'osteria Il Sughero, che ha preparato i piatti. L'auspicio è che altre iniziative di questo genere vengano intraprese verso i cittadini più in difficoltà.

novità

SERVIZIO GOMME
PREZZI VANTAGGIOSI
SU TUTTE LE MARCHE



Auguri di
Buona Pasqua

pneus < > expert

OFFICINA ELETTRAUTO
tesini service

di Davide Tesini

Via Santa Chiara, 8 - CEREÀ (VR)
Tel. 0442 80298 - d@tesini.eu

Assetto e bilanciatura elettronica | Elettrauto |
Ricarica e manutenzione clima | Ripristino trasparenza fari |
Diagnosi elettronica centraline | Tagliandi in garanzia
secondo la direttiva europea Monti e certificato di conformità

OASI DEL BRUSÀ, AL VIA A CEREÀ LE NUOVE PIANTUMAZIONI



La valorizzazione della riserva naturale del Brusà, a Cereà, entra nel vivo. Sono iniziate le attività di mappatura della biodiversità e di rimboschimento previste nell'ambito del progetto Biodiversity Bridges, sostenuto dalla Fondazione Cariverona. L'iniziativa permetterà di riqualificare un'area di grande importanza naturalistica, riconosciuta a livello internazionale come Sito di Importanza Comunitaria (SIC) e situata sulla riva destra del fiume Menago.

Sono state acquistate 1700 specie arboree e arbustive autoctone, molte delle quali con vistose fioriture apprezzate dalle api.

“L'obiettivo di questa iniziativa è quella di tutelare le biodiversità dell'Oasi del Brusà, valorizzando un luogo caratteristico del nostro magnifico territorio – afferma il sindaco Marco Franzoni -. In questi anni abbiamo riqualificato alcune importanti aree della nostra città, puntando su decoro e sicurezza. Ora è arrivato il momento di fare il passo successivo, per rendere Cereà attrattiva nei confronti dei visitatori e dei turisti che

arrivano da fuori Verona e che sono interessati a conoscere la nostra pianura”.

Il vicesindaco e assessore all'Ecologia Lara Fadini ha seguito da

vicino l'organizzazione del progetto Biodiversity Bridges: “L'iniziativa ha l'obiettivo di conoscere e preservare la biodiversità dell'oasi verde, ma ha anche una forte valenza sociale. Per realizzare le piantumazioni, infatti, verranno coinvolti i giovani della Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria”, assicura Fadini, che sottolinea: “Siamo partiti dalla mappatura delle emergenze naturalistiche all'interno dell'area, con il censimento delle specie vegetali e animali attualmente presenti, l'individuazione delle

maggiori criticità legate al mantenimento degli equilibri ecologici. Sono state quindi individuate le soluzioni idrauliche e forestali per la salvaguardia delle aree e la messa a dimora delle piante”.

Secondo il vicesindaco “dopo aver valorizzato il parco delle Vallette, nel cuore di Cereà, procediamo a migliorare ulteriormente la riserva naturalistica della nostra città. La tutela dell'ambiente e della biodiversità un tema che non conosce colore politico e che va affrontato con senso di responsabilità e senza ideologie”.



l'informa CEREÀ



mensile di attualità e informazione

www.larananews.it - giornalelarana@yahoo.it



*a Tutti i nostri lettori
di CEREÀ Auguriamo*

Buona Pasqua

NUOVA PISTA CICLOPEDONALE



Bruno Fanton

La valorizzazione della riserva naturale del Brusà, a Cerea, entra nel vivo. Sono iniziate le attività di mappatura della biodiversità e di rimboscimento previste nell'ambito del progetto Biodiversity Bridges, sostenuto dalla Fondazione Cariverona. L'iniziativa permetterà di

riqualificare un'area di grande importanza naturalistica, riconosciuta a livello internazionale come Sito di Importanza Comunitaria (SIC) e situata sulla riva destra del fiume Menago. Sono state acquistate 1700 specie arboree e arbustive autoctone, molte delle quali con vistose fioriture apprezzate dalle api. "L'obiettivo di questa iniziativa è quello di tutelare le biodiversità dell'Oasi del Brusà, valorizzando un luogo caratteristico del nostro magnifico territorio - afferma il sindaco Marco Franzoni -. In questi anni abbiamo riqualificato alcune importanti aree della nostra città, puntando

su decoro e sicurezza. Ora è arrivato il momento di fare il passo successivo, per rendere Cerea attrattiva nei confronti dei visitatori e dei turisti che arrivano da fuori Verona e che sono interessati a conoscere la nostra pianura".

Il vicesindaco e assessore all'Ecologia Lara Fadini ha seguito da vicino

l'organizzazione del progetto Biodiversity Bridges: "L'iniziativa ha l'obiettivo di conoscere e preservare la biodiversità dell'oasi verde, ma ha anche una forte valenza sociale. Per realizzare le piantumazioni, infatti, verranno coinvolti i giovani della Cooperativa Sociale Centro di Lavoro San Giovanni Calabria", assicura Fadini, che sottoli-

nea: "Siamo partiti dalla mappatura delle emergenze naturalistiche all'interno dell'area, con il censimento delle specie vegetali e animali attualmente presenti, l'individuazione delle maggiori criticità legate al mantenimento degli equilibri ecologici. Sono state quindi individuate le soluzioni idrauliche e forestali per la salva-



la merceria
da Renè

BOVOLONE (VR) Via Garibaldi, 48
Galleria Spazio 3 - Tel 045 7100471

Voglia di vacanze?
Collezione 2022 made in Italy 
Intimo, Moda Mare e Abbigliamento
Vi aspettano...



La Merceria di Bovolone
www.lamerceriabovolone.it

APERTO IL
LUNEDÌ
ANCHE MATTINO

Sosteniamo insieme l'Associazione "MANO nella mano OdV" di Concamarise



guardia delle aree e la messa a dimora delle piante".

Secondo il vicesindaco "dopo aver valorizzato il parco delle Vallette, nel cuore di Cerea, procediamo a migliorare ulteriormente la riserva naturalistica della nostra città. La tutela dell'ambiente e della biodiversità un tema che non conosce colore politico e che va affrontato con senso di responsabilità e senza ideologie".

NUOVO INDIRIZZO IN SCIENZE UMANE AL DA VINCI



Lara Fadini

L'Istituto Statale d'Istruzione Da Vinci di Cerea arricchisce,

a partire dall'anno scolastico 2022-2023, la propria offerta formativa con un nuovo indirizzo in Scienze Umane. Il via libera è pervenuto dalla Regione Veneto ed è stato accolto con grande soddisfazione dalla dirigenza scolastica e dall'amministrazione comunale, da tempo alleati per rilanciare l'Istituto ceretano come punto di riferimento nel territorio. "È un importante ri-

conoscimento, che si aggiunge ai tanti anni anni dall'istituto, in collaborazione con la nostra amministrazione comunale - afferma il sindaco Marco Franzoni -. Il polo scolastico si candida ad essere non solo una struttura importante, con spazi adeguati e funzionali, ma sempre più un punto di riferimento a livello di offerta formativa e di professionalità,

per contribuire a fare crescere i cittadini e i lavoratori di domani, nell'ottica di arricchire la nostra comunità di Cerea e dei Comuni limitrofi". Franzoni si sofferma inoltre "sul salto di qualità raggiunto dal Da Vinci negli ultimi anni. Ricordo quando diventai sindaco nel 2017. Allora l'istituto faticava ad avere i numeri che potessero garantire la completa autonomia. C'era anche qualcuno a Cerea che a livello politico dava per spacciato il Da Vinci e lo vedeva sposato con altri istituti del territorio. Quella di rilanciare la scuola è stata un scelta politica lungimirante e oggi stiamo raccogliendo quei frutti, grazie anche alla determinazione dei dirigenti scolastici che si sono succeduti". L'Istituto "Leonardo da Vinci" di Cerea propone diversi percorsi di studio, tra cui il liceo scientifico con diverse opzioni (Scienze applicate e Scienze sportive) e l'istituto tecnico con indirizzo in Amministrazione Finanza e Marketing, Sistemi informativi aziendali e Turismo. Dal prossimo anno si aggiungerà anche l'indirizzo in Scienze Umane.

Il vicesindaco e assessore alla Pubblica Istruzione Lara Fadini esprime "felicità e soddisfazione per



Marco Franzoni

questa notizia. L'indirizzo umanistico contribuirà ad incrementare ulteriormente un'offerta formativa già molto variegata e a rendere il Da Vinci un istituto all'avanguardia, con un ottimo team di insegnanti, e un punto di riferimento per l'intero territorio. Questo darà la possibilità ai nostri giovani di individuare nuovi percorsi lavorativi e di studi universitari, con l'obiettivo di ottenere in futuro importanti opportunità lavorative". Secondo Fadini "questo nuovo indirizzo sarà utile al territorio. Il Covid ha creato nuove esigenze e richiederà sensibilità particolari, con professionisti in grado di dedicarsi alla cura delle persone". Infine il vicesindaco rivolge "un ringraziamento particolare alla dirigente scolastica, alla Provincia e alla Regione per averci supportato nel raggiungere questo importante traguardo per la comunità di Cerea".

ARRIVANO GLI ANNI 60

Vi aspettiamo per gli AUGURI di Buona Pasqua

SABATO 9 APRILE ORE 21

MOZZECANE (VR)
Via Mediana, 2
045 7930574

BOCCIO MOZZECANE
TRATTORIA - PIZZERIA - PUB

Green Pass obbligatorio

BOCCIO MOZZECANE
BOCCIODROMO MOZZECANE

CORSO D'INFORMATICA PER OVER 65



Cristina Morandi

Da pochi giorni è iniziato il corso d'informatica basilare per over 65, ogni martedì dalle ore 16 alle ore 18, per 10 lezioni, in collaborazione con l'Associazione Appio Spagnolo e sponsorizzato

dal CPO. "L'obiettivo è dare l'opportunità anche ai meno giovani di poter usare con dimestichezza smartphone e computer. Un'occasione per ridurre la diffidenza fra la generazione dei nostri nonni e le nuove tecnologie", ha dichiarato l'assessore Cristina Morandi.

"Questi ultimi due anni hanno cambiato il nostro rapporto con la tecnologia rendendo possibile e, a volte, necessario sbrigare "a distanza" numerose in-

combenze. Sebbene per molti noi possa essere vantaggioso e veloce questa situazione ha di fatto tagliato fuori la generazione che non ha molta dimestichezza con lo smartphone e gli strumenti digitali. Queste persone sono quindi costrette a rivolgersi a figli e nipoti, se li hanno, per farsi aiutare anche per prenotazioni e pratiche sanitarie, spesso necessarie per la loro salute. Nasce da qui l'idea di provare a colmare questo divario tecno-

logico affiancando gli over65 in un cammino di familiarizzazione con questi nuovi strumenti. Siamo disponibili a prevedere una seconda edizione qualora le domande fossero numerose proprio perché crediamo nella bontà di questa iniziativa", ha spiegato invece Silvia Verzola, Presidente Cpo Cerea.

Il presidente di Appio Spagnolo Giampietro Meggiorini è entusiasta del progetto: "la nostra associazione è stata orgogliosa di contribuire, in

collaborazione con il Comune e con la Commissione "Pari Opportunità" di Cerea, alla realizzazione del corso, volto a promuovere e a facilitare l'uso degli strumenti informatici per i nostri anziani. Siamo molto contenti delle numerose adesioni e riscontri positivi ricevuti, indice di quanto l'iniziativa sia stata accolta con entusiasmo dal nostro paese".

Per informazioni è possibile contattare: info@appiospagnolo.it - 3791400778.

LA SETTIMANA DEL CERVELLO

Lo Comune di Cerea ha aderito all'appuntamento annuale con "La

settimana del cervello", in programma dal 14 al 18 marzo. Un'iniziativa che ha l'obiettivo di favorire la ricerca e la conoscenza del-

le ultime scoperte scientifiche in questo ambito. Mercoledì 16 marzo, nella sala convegni dell'area Exp, si è svolto l'incontro dal

titolo "Il movimento ed i suoi disturbi: epilessia, sla, parkinson, ictus", con la partecipazione di due medici del territorio, il dottor

Michelangelo Turazzini, neurologo dell'ospedale di Legnago, e il dottor Claudio Tambalo, medico di medicina generale.

RINNOVATO LO SPORTELLO LAVORO AI SERVIZI SOCIALI UN SERVIZIO GRATUITO DEDICATO AI DISOCCUPATI CHE MIRANO A RIQUALIFICARSI E A TROVARE UNA NUOVA OCCUPAZIONE

Lo "Sportello Lavoro" ha riaperto i battenti all'inizio di febbraio, presso i Servizi Sociali in Viale della Vittoria 20. L'amministrazione comunale ha attivato questo servizio al fine di garantire una serie di funzioni e servizi gratuiti aperti a tutte le persone (di qualsi-

asi età) disoccupate, inoccupate o in cerca di prima occupazione. Le persone che si rivolgono allo sportello possono ricevere: un'informazione orientativa sul mercato del lavoro; assistenza per l'inserimento da parte del lavoratore della DID on line; informazioni sulle Politiche Attive (Tirocini, Garanzia Giovani, Work Experience);

supporto alla stesura del curriculum vitae; informazioni di base sul collocamento mirato dei lavoratori disabili; possibilità di inserimento socio-lavorativo per titolari effettivi di protezione internazionale e umanitaria; raccolta delle opportunità di lavoro e di tirocinio. Naturalmente potranno accedere al servizio anche le aziende

del territorio. Prossimamente saranno attivati anche corsi di formazione per le aziende e per i loro dipendenti, tra i quali: competenze digitali, sostenibilità, lingue estere, management, coaching individualizzato per la carriera professionale. Tutte le attività saranno finanziate nell'ambito del Piano Opera-

tivo della Regione del Veneto, del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione e del FSE e non prevederanno costi da parte delle aziende o dei lavoratori. Lo sportello riceve il mercoledì dalle ore 9 alle ore 13 e il venerdì dalle 14.30 alle 17 su appuntamento. Per informazioni: 0442 80499 - sportello.lavoro@comune.cerea.vr.it.

E' PRIMAVERA!

NATURALMENTE IN FORMA con ERBORELLA

Stanchezza, ansia, pesantezza, gonfiore, insonnia. Per quanto possa sembrare assurdo, all'arrivo della bella stagione, questi sono alcuni dei più comuni disturbi di molte persone. Ancora una volta possiamo trovare delle risposte tutte naturali per un recupero dello stare bene.



Vi capita di **sentirvi gonfi, affaticati, stanchi** senza sapere il perché? A volte, i gonfiore, soprattutto quelli della **pancia**, possono dipendere da una alimentazione scorretta o da cibi mal tollerati o anche dallo stress. Così come la **stanchezza** può dipendere non solo da stress o da una cattiva qualità del sonno, ma anche da un carico di tossine accumulate. Erbe e piante officinali da usare in **tisane personalizzate** sono in grado di favorire una delicata **depurazione** migliorando la digestione riducendo la formazione di fermentazioni intestinali e fastidiose tensioni addominali. Tra queste erbe officinali, troviamo il Cardo Mariano, il Desmodio, i semi di Finocchio, Anice, Cumino di Malta, foglie di Melissa.

Se non riusciamo a ritagliarci del tempo per una piacevole tisana, ecco le **nuove efficaci formule in decotti da diluire in un bicchiere di acqua.**

Per l'**ansia e la difficoltà a prendere sonno** o per i continui **risvegli durante la notte**, la soluzione può essere una piacevole tisana con fiori d'Arancio, Tiglio, Biancospino... oppure integratori con **estratti di piante dalle virtù distensive e rilassanti**, combinati sapientemente con puri **oli essenziali** di Melissa e Neroli, una risposta vincente per un **rasserenante e rigenerante riposo.**



Un'altra piacevole soluzione per un sonno riposante e sognante è l'utilizzo di **oli essenziali puri come Lavanda officinale, Camomilla romana e Mandarino da spruzzare sul cuscino, sul pigiama o nella stanza**, un po' prima di andare a dormire. Sono sufficienti poche spruzzate per favorire la distensione e per predisporci ad un sonno naturale e ristoratore. Utile soprattutto quando la difficoltà a riposare è una conseguenza di stress e ansia.

Infine, per sentirvi "naturalmente" in forma, oltre a recuperare uno **stile alimentare salutare** sarà di grande aiuto ritrovare il piacere di ritagliarci del tempo per delle belle **passeggiate a contatto con la natura** che sempre è "terapeutica" Ed è proprio a questo riguardo che anticipo un entusiasmante **progetto per la Primavera-Estate: "PERCORSI di Ben♥Essere"**. Ci daremo appuntamento nei nostri **bei parchi cittadini, cortili e giardini**. Occasioni per riscoprire il piacere di stare insieme a contatto con la natura, all'aria aperta, alla scoperta delle **virtù delle piante aromatiche**, del tè, tra parole e tisane con emozionanti letture e gradevoli infusi da assaggiare. **Onoterapia**, ovvero terapia con gli asinelli. **Laboratori sensoriali e giochi** tra profumi e oli essenziali. **Ortoterapia** con i suoi effetti benefici sulla salute e l'equilibrio psicofisico.



Appuntamenti per piccoli e grandi, per tutta la famiglia. Quanto prima il programma dettagliato con date e orari presso Erborella.

Ornella Filippini erborista

Erborella dal 1983 la Tua erboristeria di fiducia

in Via XXV Aprile 56 - CEREALIA - Cell. 348 7332815

I NOSTRI REPARTI

- Erbe, tè, infusi frutta sfusi e confezionati
- Tisane Personalizzate
- Integratori Alimentari
- Oli Essenziali
- Cosmetica Vegetale e Bio
- Diffusori/Profumatori Casa

LE NOSTRE COLLABORAZIONI

GRATUITE CON:

- Naturopata
- Iridologa
- Dietista

I NOSTRI SERVIZI:

- Libri Usati Gratuiti

Preparati per la Bella Stagione: Vieni a Scoprire i Nuovi Prodotti Studiati per Te!

Seguici su Facebook - Instagram - WP • Il Martedì e Giovedì ore 10.10 su RCS l'Onda Veronese

98.6 / 91.5 FM

RICORDI DI UNA PASQUA DI TANTI ANNI FA...



fossati. Mi ricordo, anche se a dire il vero il ricordo è un po' sbiadito, di come a scuola ci insegnavano dei simboli legati alla Pasqua e quindi sul quaderno disegnavo rami di pesco in fiore, uova con il guscio che schiudendosi lasciava uscire un tenero giallo pulcino, coniglietti bianchi... si passavano giorni a decorare uova e fare disegni, a cogliere fiori... Ricordo che un giorno avrei voluto prendere qualche ramo di pesco in fiore per metterlo in un vaso a casa, ma mio nonno "Bieto" vedendomi che stavo per rompere quel ramoscello fiorito mi disse: "cosa fetto! Non stà romparlo... Vedito mia che le pien de fiori e quei li fra poco i diventa fruti...

... Ecco, ci siamo, ormai sta arrivando la Pasqua, e con essa la primavera che piano piano ci trascina fuori dal grigio, freddo e lungo inverno.

Ancora oggi ripenso alla Pasqua di com'era diversa e come la vivevo da bambino. La Pasqua della mia infanzia rispetto a quella vissuta dai bambini dell'epoca odierna era diversa soprattutto nei preparativi, molto semplici ma ricchi di significato, e poi c'era l'emozione legata al clima, l'aria si stava riscaldando, prati verdi, le prime rondini che svolazzavano nel cielo, per non parlare dei primi profumi di fiori che più di una qualche volta andavo a raccogliere lungo i

era un bravo contadino e come tutti i contadini d'allora rispettoso della natura ed era un po' geloso della sua "roba". Un altro bel ricordo è legato a mia nonna Ida. Molti contadini allora avevano anche il pollaio con tante galline che naturalmente facevano tante buone uova, nel periodo pasquale c'era la tradizione al venerdì santo di farle sode e poi colorarle, ma quella volta lì mia nonna mi "beccò con le mani nel sacco" e mi chiese: "cosa fetto con quei ovi nel zestel?", io gli risposi subito: "dai nona... làsemeli, fra du giorni le Pasqua e voi incolorirli... Le tradision...". Ma non c'è stato niente da fare ho dovuto restituirli, d'altra parte in quei tempi non



da magnar". Io ubbidii immediatamente e lo lasciai dov'era. Mio nonno è che le cose andassero tanto bene, molte famiglie a fatica riusci-

vano a trovare un pezzo di pane da mangiare, però mia nonna, forse un po' mossa dal rimorso, dopo qualche ora mi chiamò e mi disse: "tò, eco i ovi, cosita te pol far i to laoreti de Pasqua!", io tutto contento li presi e però... mi accorsi che erano leggeri, li girai e vidi che sotto, penso con molta pazienza, mia nonna aveva fatto un foro togliendo tutto il suo interno. Io la guardai e lei sorridendomi mi disse: "a te vorrè mia che te lasesse dentro tuto quel ben di Dio era?". Anch'io sorrisi e me ne andai contento lo stesso. Un altro ricordo che mi è rimasto di quel periodo era la tradizionale pulitura della catena del camino. Io avevo una bella bicicletta rosso fiamma che i miei genitori mi avevano regalato e dietro, con il filo di ferro, era attaccata questa catena del camino e noi ragazzini si andava avanti e indietro per strade con sabbia e sassi per renderla lucida, perché al ragazzino che gli sarebbe riuscita questa "impresa", i nonni o i genitori gli davano come premio 1 o 2 uova. Dietro casa mia c'era una strada, con due fossati ai lati, bianca, che si apprestava molto bene per questo tipo di "gioco" e spesso ci prendevamo in giro perché ognuno diceva che la sua catena era più pulita. Mi ricordo di un ragazzino che ogni qualvolta mi superava con la sua bici mi prendeva in giro canzonandomi: "la me cadena lè più neta, la tua noo...". Oh quanto mi stava sulle scatole quel ragazzo... Alla terza vol-

LA RANA

Mensile di attualità, cultura ed informazione

STAMPATO IN 7.000 COPIE

Disponibile anche la versione on-line: www.larananews.it

Direttore Responsabile:
Costantino Meo
Registrato presso il Tribunale di Verona n. 1887 R.S. del 22/10/2010

Editore:
Costantino Meo

Redazione:
Via Maria Goretti, 9/A
37051 BOVOLONE (VR)
e-mail: giornalelarana@yahoo.it

Stampa:
Tipografia Mediaprint srl
Via Brenta, 7
SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR)

Impaginazione grafica:
Michela Bertolini

Distribuzione:
Cristofoli Luca - Cell. 338 9218357

Foto:
Claudio Bertolini
Costantino Meo

Concessionaria per la pubblicità:
Diamente srl

Collaboratori:
Mary Merenda
Dott. ssa Susie Baldi

Il giornale è stato chiuso il 21 marzo 2022.



ta che superandomi mi prese in giro, il destino volle che la sua ruota davanti prese un sasso un po' più grosso del solito, perse l'equilibrio e giù... nel fossato. Che bella soddisfazione che fu per me vederlo a gambe per aria nel fossato, e quante risate. Lo tirammo su e poi riprenderemo come se nulla fosse successo, lui se ne tornò a casa "mogio, mogio" bagnato fradicio. Bei tempi, bei ricordi di un'età spensierata e piena di allegria, di Pasque vissute con quel poco che avevi, ma che per noi quel "poco" era tanto e più di una qualche volta, era "tutto". Buona Pasqua a tutti.

Claudio Bertolini

MAGIC SCOOTER CENTER

di Borini Mario

VENDITA

Ricambi motociclette

RIPARAZIONI

Vespe - Lambrette - Scooter
Motociclette

Via Barbugine, 51 CEREA (Verona)
Tel. 0442 30862



RICETTA



- Origano, sale, pepe e olio

PROCEDIMENTO:
Lavate e tagliate a pezzettini i pomodorini e la burrata. Sgocciolate per bene dall'olio i filetti d'acciuga. Prendete un vassoio da portata e posizionate le fettine di polenta dopo averle brustolate e mettete sopra i pezzetti di burrata, 2 filetti d'acciuga, i pomodorini e aggiungete un pizzico di sale, pepe, origano e un filo d'olio e servite il tutto ben caldo. Se occorre riscaldare 1 minuto nel microonde.

PRIMO
Spaghetti aglio, olio, acciughe e pomodori secchi

INGREDIENTI PER 4 PERSONE
- 350 gr di spaghetti
- 4 acciughe
- 10 pomodorini

secchi sottolio
- 1 spicchio d'aglio
- Pane grattugiato
- Peperoncino
- Prezzemolo

PROCEDIMENTO:
Mentre cuocete i spaghetti, in una padella mettete dentro un filo d'olio e un trito fine di aglio e acciughe e fate un soffritto. Quando si sono sciolte le acciughe aggiungete 2 cucchiaini di pane grattugiato e il peperoncino. Spegnete il fuoco e mettete dentro i pomodorini secchi sgocciolati dall'olio e tagliati a pezzetti. Dopo aver scolato i spaghetti metteteli nella padella del sugo e spadellate. Servire nei piatti con una spolverata di prezzemolo fresco tritato.

SECONDO
Filetto di maiale con porcini

INGREDIENTI PER 4

PERSONE
- 1 filetto di maiale da 800 gr circa
- 800 gr di porcini freschi o surgelati
- 1 scalogno
- 1 spicchio d'aglio
- Olio, sale e pepe
- Burro, rosmarino
- Prezzemolo
- Una noce di burro
- Mezzo bicchiere di vino bianco

PROCEDIMENTO:
Lavate e tagliate a pezzetti i porcini e metteteli in una casseruola con lo scalogno e l'aglio tritato finemente. Quindi aggiungete una noce di burro, un filo d'olio, sale, pepe, prezzemolo e il vino bianco e fate cuocere per circa 1 ora a fuoco medio. Nel frattempo prendete una bistecchiera e scaldatela per bene. Dopo aver fatto con il filetto di maiale delle bistecchine da circa 2

cm l'una, adagiatele sopra la bistecchiera e di tanto in tanto con 3 rametti di rosmarino spennellatele attingendoli nella nel composto che avete preparato prima in una ciotola con olio, sale e pepe. Quindi girate le fettine e fate lo stesso procedimento con l'avvertenza di non cuocerle troppo altrimenti risulteranno dure da mangiare. A cottura ultimata prendete i piatti e mettete 2 fettine di filetto di maiale e sopra 2 cucchiaini abbondanti di funghi. Questo secondo va accompagnato con della polenta abbrustolita oppure a cucchiaio. Come dolce vi consiglio "fritole" calde e...

BUON APPETITO DAL VOSTRO GIÒ SCALOGNO.

ANTIPASTO

Bruschetta di polenta con burrata, acciughe e pomodorini datterino

INGREDIENTI PER 4 PERSONE
- 8 fettine di polenta
- 16 filetti d'acciuga
- 1 burrata
- 10 pomodorini datterino

MODI DI DIRE



Più di una qualche volta vi sarà capitato durante una discussione adoperare dei "modi di dire" per dare forza al proprio discorso, ma sappiamo veramente il significato oppure da dove sono nati questi modi di dire? Bene qui di seguito alcuni esempi...

LUPUS IN FÀBULA

Latino: il lupo nella

favola. Si dice quando una persona fa la sua comparsa, gradita o no, proprio mentre si sta parlando di lei. L'espressione, che si incontra in vari autori latini, da Terenzio a Cicerone, si riferisce alle frequenti "entrate" del lupo nelle favole di Esopo.

METTERE LO ZAMPINO

intrufolarsi, più o meno subdolamente, in una faccenda per trarne

vantaggio, con il passo felpato del gatto ma talvolta le cose non vanno come spera il manegione, e allora: Tanto va la gatta al lardo che ci lascia lo zampino.

MAMMALUCCO

Persona sciocca, inetta. Ma i mamelucchi, dal cui nome derivò il termine spregiativo, si dimostrarono tutt'altro che sciocchi: soldati circassi e turchestani importati in Egitto carne schiavi (tale il significato originario del nome, in arabo) dai sultani ayyubiti, si impadronirono ben presto del Paese e lo governarono dal XIII al XVI secolo, conservando buona parte del loro potere anche sotto il dominio ottomano e dando filo da torcere a Napoleone I.

MORS TUA, VITA MEA

Latino: la tua morte è la mia vita. Adagio latino che si richiama quando la disgrazia di uno rappresenta un vantaggio per un altro. Si usa anche come esortazione, un po' cinica, a bandire eventuali scrupoli e ad approfittare dell'occasione favorevole, anche danneggiando altri.

NEMICO PUBBLICO NUMERO UNO

Si dice del criminale più sanguinano e temuto del momento, quello sul quale la polizia è più ansiosa di mettere le mani. Il primo nemico pubblico numero uno fu John Dillinger, celebre gangster americano autore di molti omicidi e rapine, ucciso dagli agenti del F.B.I. all'uscita di un cinematografo di Chicago nel 1934.

NUDI ALLA META

Lo disse Mussolini nel

1923, declinando l'offerta del titolo di duca di Rodi che gli era stata fatta poco prima che le isole del Dodecaneso fossero annesse all'Italia (1924). Si ripete scherzosamente a proposito di chi ostenta eccessivo idealismo o affronta sacrifici sproporzionati rispetto a uno scopo, ritrovandosi alla fine con un pugno di mosche.

PROMESSE DA MARINAIO

Che non si mantengono. I marinai (d'altri tempi) erano famosi mancatori di parola, sia verso le ragazze, sia verso i santi, ai quali si raccomandavano durante le tempeste promettendo ceri e facendo voti d'ogni genere, destinati a essere dimenticati non appena scampato il pericolo.



Casa Cerea

WWW.CASACEREA.IT

Via XXV Aprile 21/a CEREA (VR)
Contatto Whatsapp 3271109508
Tel 0442 31573
info@casacerea.it



CEREA – In pieno centro

SOLUZIONE UNICA!

Immobile indipendente completamente ristrutturato dove è stato ricavato un bed & breakfast con 3 camere da letto ciascuna con bagno privato. Al piano terra zona cucina già arredata e zona colazioni. All'esterno posti auto privati.

1

euro 370,000,00

www.casacerea.it



CEREA – Contesto di sole 6 unità

Appartamento composto da: ampia zona giorno open space, 2 camere da letto, 2 bagni.

Con garage doppio, cantina e grande giardino di proprietà. DA NON PERDERE.

2

euro 146,000,00

www.casacerea.it



CEREA - Posizione tranquilla

Comoda ai servizi, casa singola composta da due appartamenti indipendenti

ciascuno con 2/3 camere da letto.

Garage doppio, tettoia e ripostiglio con camino.

Il tutto su lotto di 1000 mq

3

euro 168,000,00

www.casacerea.it



SANGUINETTO CENTRO – 3 camere da letto

Al piano terra in contesto di sole 3 unità, appartamento di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio finestrato. Con garage, due posti auto esterni e cortiletto di proprietà.

4

euro 85,000,00

www.casacerea.it



LEGNAGO – Indipendente con terrazza

Comodo alla Transpolesana, ampio appartamento di 150 mq.

Ingresso, cucina abitabile con balcone, salotto con terrazza, 3 camere da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio. Caldaia nuova, climatizzata, vetrovamera. Garage doppio e ingresso indipendente

5

euro 98,000,00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO – Completamente ristrutturata

Casa singola su due livelli fuori terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e lavanderia al piano terra; 3 camere da letto, bagno e terrazza al piano primo. Posto auto coperto e giardino sul fronte. Riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, termoarredo, sanitari sospesi, infissi in PVC, cappotto di isolamento.

6

euro 258,000,00

www.casacerea.it



CEREA – OPPORTUNITA' DI ACQUISTO CON PAGAMENTO DILAZIONATO

Porzione di bifamiliare di nuova costruzione, composta da: Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, 2 bagni, taverna, garage doppio e giardino. Euro 25,000,00 di caparra, euro 600,00 mensili per 5 anni, saldo al rogito al quinto anno. Grande opportunità, introvabile sul mercato.

7

euro 205,000,00

www.casacerea.it



SAN VITO DI CEREÀ – Su lotto di 1500 mq

Abitazione indipendente comoda ai servizi, porzione di bifamiliare ristrutturata negli anni '90, abitabile da subito di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno con vasca e doccia, vano lavanderia/cabina armadio e studio. Seconda porzione su due livelli con 4 camere da letto, adiacente alla casa. Magazzino di 210 mq, garage doppio e giardino piantumato.

8

euro 158,000,00

www.casacerea.it



CEREA – Completamente ammobiliato

In zona residenziale, appartamento al primo ed ultimo piano in contesto di 6 unità. Soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Con terrazzino nel soggiorno e balcone nella camera da letto. Garage e cantina pavimentati. Pronto per essere abitato.

9

euro 92,000,00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO – Recentemente ristrutturata

In ottima posizione, casa indipendente su due livelli: al piano terra ampia zona giorno, ripostiglio, bagno/lavanderia e garage; al piano primo 2 camere da letto, bagno e terrazza. Cortile esterno di proprietà. Pronta per essere abitata.

10

euro 139,000,00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO – Lontana dal traffico

Casa singola di ristrutturare con possibilità di ampliamento, su lotto di 820 mq.

Ideale per superbonus 110 %. Soluzione unica.

11

euro 95,000,00

www.casacerea.it



CEREA CENTRO - Nuova costruzione

Appartamento al piano primo in contesto di 4 unità composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e lavanderia. Con ottime finiture: zanzariere, scuretti in alluminio, termostato in ogni stanza, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione. Pronta consegna.

12

euro 135,000,00

www.casacerea.it



Per essere sempre aggiornati sulle nostre offerte scarica la nostra App "Casacerea"
Seguici su Facebook "CasaCerea Agenzia Immobiliare"

CA' BIANCA DI CERE A

LOTTO EDIFICABILE PRONTO SUBITO

Lotto di terreno edificabile di 810 mq con indice di edificabilità 1,23 mc su mq.
Ideale per la realizzazione di villa singola con ampio giardino.
Maggiori informazioni in ufficio

www.casacerea.it



13

APPARTAMENTO INDIPENDENTE

Appartamento di recente costruzione con ingresso indipendente: soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, garage comunicante con l'abitazione, posto auto di proprietà e giardino piantumato.
Ottime finire e con bassissimi costi di gestione.

- Impianto solare termico
- Riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione
- Infissi in PVC con zanzariere, anta a ribalta e tapparelle elettriche
- Gres Porcellanato
- Predisposizione aria condizionata zona giorno e zona notte
- Termoarredo nel bagno a completamento del riscaldamento a pavimento con termostato indipendente
- Porte a scomparsa

euro 134,000,00

www.casacerea.it



14

PORZIONE DI BIFAMILIARE

Nuova costruzione di villa bifamiliare su unico livello: ampia e luminosa zona giorno open space, 3 camere da letto, bagno, lavanderia, garage e giardino di proprietà.

Realizzata con ottime finiture e attenzione all'isolamento termico.

Classe energetica A2

euro 285,000,00

www.casacerea.it



15



16

VILLE SINGOLE

Nella prestigiosa zona della Ca' Bianca, prossima costruzione di:

PORZIONE DI BIFAMILIARE COLLEGATA DAI POSTI AUTO disposta su due livelli fuori terra: grande e luminosa zona giorno di 42 mq e bagno al piano terra; 3 spaziose camere da letto e bagno al piano primo.

Doppio posto auto coperto e ampio giardino di proprietà. Euro 280.000,00

VILLA SINGOLA DISPOSTA SU UNICO LIVELLO: ampia zona giorno di 42 mq, 2 camere matrimoniali, due bagno. Posto auto coperto e ampio giardino. Euro 325.000,00.

Possibilità di soluzione con 3 camere da letto ad euro 350.000,00.

Ville realizzate con ottime finiture, in classe energetica A4.

- Impianto di riscaldamento a pavimento
- Termoarredo nei bagni
- Predisposizione n. 2 attacchi condizionatori
- Serramenti in PCV di colore bianco
- Zanzariere di colore bianco verticali su finestre e orizzontali su porte finestra
- Scuretti in alluminio
- Gres porcellanato di prima scelta
- Scala interna in marmo

www.casacerea.it